



# COMUNE DI CARAVINO

## PROVINCIA DI TORINO

### AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 51 / 2012

DEL 09/07/2012

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RIORGANIZZAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CARAVINO.  
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, INDIZIONE DELLA PROCEDURA E APPROVAZIONE DEI  
DOCUMENTI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta n. 31 del 29.06.2012, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di: "Ridislocazione funzionale del Palazzo Municipale di Caravino" predisposto dall'all'Arch. Alberto REDOLFI e dall'Ing. Giuliano GIANOTTI, dello Studio Tecnico Associato S.AR.IN., con sede in Montalto Dora, Corso Marconi, 24, per un importo complessivo di Euro 100.000,00, di cui Euro 69.529,85 per lavori a base d'asta d'appalto oltre ad € 1.965,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e si dava mandato al responsabile del procedimento, individuato nella Geom. Luisella CAPPELLO, relativamente all'individuazione della tipologia di gara, in conformità della vigente normativa in materia di lavori pubblici;

**CONSIDERATO** che il quadro economico della sopra menzionata opera risulta essere del seguente tenore:

**PRESA** visione e conoscenza, in merito, dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i., che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**RITENUTO** pertanto di assumere apposita determinazione a contrattare, di attivare la procedura d'affidamento dei lavori e di approvare tutti gli altri atti necessari;

**CONSIDERATO** che appare applicabile quanto stabilito dall'art. 7, comma 4, del Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia dei lavori, servizi e forniture, in considerazione dell'importo dei lavori stessi;

**VISTA** la bozza di lettera d'invito alla gara informale, la bozza del modulo di dichiarazione da allegarsi all'offerta e la bozza di modello per l'offerta stessa, ed il modulo attestante l'avvenuto sopralluogo, all'uopo predisposti dall'ufficio scrivente;

**VISTO** l'elenco delle imprese da invitare alla gara informale da mantenersi segreto fino a gara effettuata;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., ed in particolare modo l'art. 57, comma 6;

#### DETERMINA

di dare atto e stabilire che:

1. con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare lavori di "Ridislocazione funzionale del Palazzo Municipale di Caravino" predisposto dall'all'Arch. Alberto REDOLFI e dall'Ing. Giuliano GIANOTTI, dello Studio Tecnico Associato S.AR.IN., con sede in Montalto Dora, Corso Marconi, 24, per un importo complessivo di Euro 100.000,00, di cui Euro 69.529,85 per lavori a base d'asta d'appalto oltre ad € 1.965,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e si dava mandato al

responsabile del procedimento, individuato nella Geom. Luisella CAPPELLO, relativamente all'individuazione della tipologia di gara, in conformità della vigente normativa in materia di lavori pubblici, il tutto come meglio specificato nella deliberazione di giunta comunale n. 31 del 29.06.2012;

2. il contratto ha ad oggetto il conferimento dell'appalto per l'esecuzione di detti lavori così come dalla documentazione tecnica del progetto approvato;
3. le clausole essenziali del contratto, sono contenute nell'approvato capitolato speciale;
4. la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà essere fatta tramite gara informale;
5. i lavori saranno affidati mediante offerta del massimo ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, espresso mediante percentuale;
6. si indice gara informale, con riferimento alle disposizioni dell'art. 7, comma 4, del Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia dei lavori, servizi e forniture, precisando che l'importo posto a base di gara ammonta a Euro 69.529,85 per lavori a base d'asta d'appalto oltre ad € 1.965,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
7. si approvano le indicate bozza di lettera d'invito alla gara informale, la bozza del modulo di dichiarazione da allegarsi all'offerta e la bozza di modello per l'offerta stessa, ed il modulo attestante l'avvenuto sopralluogo, nonchè l'allegato elenco delle imprese da invitare alla gara informale, da mantenersi segreto fino a gara effettuata;

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Luisella CAPPELLO

Allegati:

- bozza di lettera d'invito alla gara informale
- bozza del modulo di dichiarazione da allegarsi all'offerta
- bozza di modello per l'offerta stessa
- modulo attestante l'avvenuto sopralluogo
- elenco delle imprese da invitare alla gara informale, da mantenersi segreto fino a gara effettuata.