

**COMUNE DI
CARAVINO**



PROVINCIA DI TORINO

**5[^] VARIANTE PARZIALE AL
PRGI**

APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE
N° 13-6938 del 24/09/2007

PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 17, 7[°] COMMA della L.R. 56/77 e s.m.i.
PROGETTO DEFINITIVO



ESTENSORE del PRGI: ARCH. PIERGIORGIO MUSSO

TAVOLA N.

12

**TABELLE
PARAMETRICHE**

**L'ESTENSORE
DELLA VARIANTE**
Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO
Antonio BOCHIETTI

IL SEGRETARIO
Luigi CUNTI

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Luisella CAPPELLO

NOTA REDAZIONALE

Le modifiche apportate con la presente variante agli articoli normativi del PRGI sono state evidenziate in **rosso grassetto** (parti aggiunte) e ~~in blu barrato~~ (parti stralciate). Sono inoltre evidenziate in **verde grassetto** le parti aggiunte e ~~in nero barrato~~ quelle stralciate in sede di Progetto Definitivo.

PREMESSE

Le presenti Tabelle Parametriche sono state integrate e modificate a seguito delle formulazioni espresse dalla Regione Piemonte, settore Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica in data 04/07/2007.

In ***grassetto corsivo*** sono quindi indicate le modificazioni apportate “*ex officio*” dalla Regione Piemonte in sede di approvazione definitiva della Seconda Variante al P.R.G.I., avvenuta con D.G.R. del 24/09/2007 n°13-6938, pubblicata sul B.U.R. n°40 del 04/10/2007.

NOTE ESPLICATIVE ALLE TABELLE PARAMETRICHE

Le Tabelle Parametriche costituiscono, rispetto alle Norme Tecniche di Attuazione, specifiche e puntuali prescrizioni sulle singole aree urbanistiche della Seconda Variante Generale al P.R.G.I. del Comune di Caravino. Le indicazioni hanno carattere sia previsionale che prescrittivo degli interventi edilizi da effettuarsi.

Le previsioni indicate nelle Tabelle Parametriche per le singole aree, sono soggette ai limiti alla edificazione di cui agli artt. 47 - 48 - 49 - 50 (aree e fasce di rispetto) delle N.T.A. e relativamente alle aree instabili (aree sottoposte a vincolo e rischio geologico) di cui agli art. 51 - 52 - 53 delle stesse N.T.A.

Si precisa che ogni istanza edilizia (Permesso di Costruire nonché D.I.A. di cui al D.P.R. del 06/06/2001 n°380 e del D. Lgs. del 27/12/2002 n°301, dovrà riportare lo stralcio della Relazione Geologica Generale redatta dal dott. geologo Mirco Rosso, allegata alla 2a Variante Generale al P.R.G.I. e corredata da specifica Relazione Geo-Tecnica. In particolare su tutto il territorio Comunale, per gli interventi edilizi di nuova costruzione, di completamento, di demolizione con ricostruzione, di consistente ampliamento, si dovrà predisporre una puntuale Relazione Geologica a carattere specifico, condotta nello stretto ambito edificabile con adeguate prove penetrometriche.

Per tutti gli interventi edilizi, in fase di redazione del progetto municipale, si dovranno altresì rispettare le prescrizioni specifiche sui “materiali” da impiegarsi di cui all’art. 23 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Per le aree CS urbanisticamente consolidate, nonché per le aree produttive IR, IC, II, sono previsti, e quindi a richiesta applicabili a tutti gli effetti, gli “incentivi specifici” di cui agli artt. 28 e 36 delle N.T.A

PARAMETRI DELLE AREE

I dati riguardanti la superficie territoriale, la volumetria e gli abitanti previsti, hanno carattere semplicemente previsionale e programmatico, in riferimento al dimensionamento globale della Seconda Variante Generale al P.R.G.I. I dati riguardanti la volumetria esistente e il numero di abitanti, sono stati rilevati già in fase di redazione del Preliminare e tramite indagine diretta integrata dai dati anagrafici messi a disposizione del Comune. Come assunto dagli artt. 19 - 20 delle N.T.A., nella concreta e reale attuazione dello Strumento Urbanistico Esecutivo, possono risultare leggermente difformi (in difetto o in eccesso) rispetto a quelli indicati. La scelta di riportare la Cartografia di Variante di Piano su modello informatico e di procedere quindi alla misurazione vettoriale degli ambiti, è stata effettuata con l'intenzione di ottenere "dati dimensionali" di partenza il più possibile coincidenti con la realtà. Ciò con lo scopo di ridurre al minimo eventuali differenze sulle superfici territoriali, fondiarie, ecc

PARAMETRI URBANISTICI

Sono definiti dagli artt. 6 e 8 delle N.T.A. hanno carattere prescrittivo. In particolare si precisa che l'Indice di Densità Edilizia Territoriale (IT) è da applicarsi negli Strumenti Urbanistici Esecutivi, mentre in tutti gli altri casi di intervento edilizio "diretto" si applica l'Indice di Densità Edilizia Fondiaria (IF) sul lotto libero, così come già definito nell'art. 6 punti 5 e 6 delle N.T.A. La distanza dai confini può essere modificata a seguito di specifico accordo scritto tra privati. Resta prescrittiva la distanza tra i fabbricati, ammettendo però in alternativa anche la costruzione in aderenza.

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Sono definite dagli artt. 5 e 12 delle N.T.A. in cui è specificata la modalità "indiretta" (S.U.E.) e "diretta" (Permesso di Costruire e quando consentito

D.I.A.) e nella particolare situazione di mancanza e/o carenza delle reti tecnologiche, limitazioni dell'accesso, ecc

TIPOLOGIA EDILIZIA

Sono definite nell'art. 9 delle N.T.A. e di immediata interpretazione. Nelle aree CS tenuto conto delle preesistenze, è ammessa la tipologia a "corte" purché disimpegnata da una sola entrata principale.

TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO ED URBANISTICO

Sono definiti, elencati e descritti nei dettagli negli artt. 10 e 11 delle N.T.A.

DESTINAZIONE D'USO AMMESSA

Sono definiti dall'art. 6 punto 12 e dall'art. 20 per quanto attiene la destinazione delle aree urbanistiche e dall'art. 21 per le aree a servizi ed attrezzature a livello comunale e di interesse generale.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Sono delle indicazioni condotte area per area a carattere prescrittivo e vincolante, con valenza urbanistica specifica.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: A area destinata ad uso agricolo		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': sparse su tutto il territorio di Caravino		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 38		ra	x	ra	x
S.T.	8.364.403 mq.	I.F.:	8.364.403 mq.	ru		ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	re		re	
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. 10 abitanti	Uni-bifamiliare					
Reale:	n. 10 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo					
totale:		Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico		Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento		Manutenzione ordinaria					
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo					
Area Agricola		Ristrutturazione edilizia					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Denuncia Inizio Attività		Completamento					
Permesso di Costruire		Nuovo impianto					
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

(1) Per i materiali da impiegarsi, si dovranno rispettare le "Prescrizioni Generali" di cui all'art. 23 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: AGR1 area agricola destinata all'agri-turismo		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': borgata Masino - località Campore -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30		ra	x	ra	x	
S.T. 19.949,80 mq.	S.F. 19.949,80 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.		ru		ru		
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30		re		re		
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2		vicinato	x	vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 30 abitanti	Uni-bifamiliare	x	M-SE1		M-SE1		
Reale:	n. 4 abitanti	Plurifamiliare	x	G-SE1		G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		M-CC		M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		M-SAM1		M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	M-SAM2		M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			te	x	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x	ta	x	ta		
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x	tc		tc		
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)	par		par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		pa		pa		
Area di completamento		Nuova urbanizzazione		ap	x	ap	x	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			ar	x	ar	x
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	sp	x	sp	x	
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x	(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio, nonché fatti salvi i disposti degli artt. 38 e 40 delle N.T.A.				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x	(2) Reperimento delle aree a servizi pari al 10% della superficie fondiaria (art. 21 L.R. n°56/77)				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (2)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Denuncia Inizio Attività		Completamento	x (2)					
Permesso di Costruire		Nuovo impianto						
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione	x (1-2)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
-Definitivo-

DENOMINAZIONE: CS1 - vincolato ai sensi dell'art. 24 della L.R. n°56/77 e s.m.i. - area destinata ad usi residenziali		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 - 12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)						
LOCALITA': concentrico Caravino		R.C. (comma 02): art. 24-25	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: artt. 08 - 25 Df: artt. 08 - 25 P.F.T. (comma 08): art. 24-25	PRINCIPALE		AMMESSA				
S.T.: 49.357,00 mq.	S.F.: 49.357,00 mq.	S.U. (comma 04): art. 24-25		ra	x	ra	x			
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	H. (comma 05): art. 24-25		ru	x	ru	x			
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-25		re	x	re	x			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		P.F.T. (comma 08): art. 24-25		vicinato	x	vicinato	x			
Teorica: n. 190 abitanti		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				M-SAM1	x			
Reale: n. 174 abitanti		Uni-bifamiliare	x	M-SAM2	x	M-SAM2				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Plurifamiliare	x	M-CC		M-CC				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione a schiera		M-SE1	x	M-SE1	x			
a) 4,50 mq./ab. b) 2,00 mq./ab. c) 9,00 mq./ab. d) 2,50 mq./ab.	totale: 18,00 mq./ab.	Fabbricazione isolata		MSE2	x	MSE2	x			
		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	te	x	te	x			
		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)		ta	x	ta	x			
		Restauro paesaggistico		tc	x	tc	x			
		Risanamento conservativo	x	par	x	par	x			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Riqualificazione urbanistica	(1)	ar		ar	x			
Centro Storico		Ristrutturazione urbanistica	(1)	sp	x	sp	x			
Area a capacità insediativa esaurita		Nuova urbanizzazione		PRESCRIZIONI PARTICOLARI						
Area di completamento		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa pubblica o privata e fatti salvi i disposti degli artt. 24 e 25 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto		Manutenzione ordinaria	x							
Area di riutilizzo		Manutenzione straordinaria	x							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Restauro e risanamento conservativo	x (3)							
Denuncia Inizio Attività Permesso di Costruire Permesso di Costruire Convenzionato Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-25	Ristrutturazione edilizia	x (2)							
	art.24-25	Ristrutturazione urbanistica	(1)							
	art.24-25	Completamento	(1)							
	art 24-25	Nuovo impianto								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: <i>CS2 - vincolato ai sensi dell'art. 24 della L.R. n°56/77 e s.m.i. -</i> Castello e Parco di Masino		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 - 12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)										
LOCALITA': borgata di Masino		R.C. (comma 02): art. 24-25					PRINCIPALE							
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-25	Dst.: artt. 59 - 60				AMMESSA							
S.T.: 405.475,00 mq.	S.F.: 405.475,00 mq.	H. (comma 05): art. 24-25	Dc.: artt. 08 - 25											
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-25	Df: artt. 08 - 25											
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): art. 24-25												
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)												
Teorica:	n. 7 abitanti	Uni-bifamiliare												
Reale:	n. 7 abitanti	Plurifamiliare												
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera												
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata												
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)												
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)												
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico												
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo												
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica												
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica												
Centro Storico		Nuova urbanizzazione												
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)												
Area di completamento		Manutenzione ordinaria												
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria												
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo												
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia												
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica												
Permesso di Costruire		Completamento												
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto												
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio														

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: <i>CS3 - vincolato ai sensi dell'art. 24 della L.R. n°56/77 e s.m.i.</i> - area destinata ad usi residenziali		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 - 12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)										
LOCALITA': bor.ta Masino - via Valentino - via Valperga -		R.C. (comma 02): art. 24-25					PRINCIPALE							
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-25	Dst.: artt. 59 - 60				AMMESSA							
S.T.: 429.099,00 mq.	S.F.: 429.099,00 mq.	H. (comma 05): art. 24-25	Dc.: artt. 08 - 25											
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-25	Df: artt. 08 - 25											
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): art. 24-25												
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)												
Teorica:	n. 90 abitanti	Uni-bifamiliare												
Reale:	n. 70 abitanti	Plurifamiliare												
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera												
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata												
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)												
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)												
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico												
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo												
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica												
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica												
Centro Storico		Nuova urbanizzazione												
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)												
Area di completamento		Manutenzione ordinaria												
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria												
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo												
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia												
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica												
Permesso di Costruire		Completamento												
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto												
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio														

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: <i>CS4 - vincolato ai sensi dell'art. 24 della L.R. n°56/77 e s.m.i.</i> - area destinata ad usi residenziali		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 - 12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)						
LOCALITA': borgata Grivellino		R.C. (comma 02): art. 24-25					PRINCIPALE			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-25	Dst.: artt. 59 - 60				AMMESSA			
S.T.: 6.924,00 mq.	S.F.: 6.924,00 mq.	H. (comma 05): art. 24-25	Dc.: artt. 08 - 25							
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-25	Df: artt. 08 - 25							
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): art. 24-25								
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)								
Teorica:	n. 40 abitanti	Uni-bifamiliare	x							
Reale:	n. 2 abitanti	Plurifamiliare	x							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera								
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata								
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x							
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)								
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x							
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	(1)							
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	(1)							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	(1)							
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione								
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)								
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x							
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x							
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x (3)							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia	x (2)							
Denuncia Inizio Attività	art.24-25	Ristrutturazione urbanistica	(1)							
Permesso di Costruire	art.24-25	Completamento	(1)							
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-25	Nuovo impianto	(1)							
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art 24-25									
				PRESCRIZIONI PARTICOLARI						
				(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa pubblica o privata e fatti salvi i disposti degli artt. 24 e 25 delle N.T.A.						
				(2) La ristrutturazione di tipo "B" (art. 11 punto d) è realizzabile con S.U.E. di cui l'art. 40 ed all'art. 91/bis della L.R. n°56/77 e s.m.i.						
				(3) Gli edifici di cui all'art. 24 comma 4° lettera a) della L.R. n°56/77 e s.m.i., sono soggetti solo a risanamento e restauro conservativo						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		EI1 area per le attività di estrazione e lavorazione inerti	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)		
LOCALITA':		confine con Strambino - zona Dora Baltea -	R.C. (comma 02): art. 42	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 42 Df: art. 42 P.F.T. (comma 08): art. 42	PRINCIPALE	AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 42 H. (comma 05): art. 42 VOL. (comma 07): art. 42	ra ru re vicinato		ra ru re vicinato		
S.T. 284.524,30 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.		S.F. 284.524,30 mq. I.F.: mc./mq. U.F: mq./mq.			M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare					
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo					
totale:		Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico		Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento		Manutenzione ordinaria					
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo					
Area agricola		Ristrutturazione edilizia					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Denuncia Inizio Attività		Completamento					
Permesso di Costruire		Nuovo impianto					
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
-Definitivo-

DENOMINAZIONE: IC1 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': S.P. n°56 per Strambino - via Mazzini -			R.C. (comma 02): 1/2 S.U. (comma 04): art 32 - 34 H. (comma 05): 7,00 VOL. (comma 06):art 32 - 34 P.F.T. (comma 07): 2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4)	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.T.: 3.206,30 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.F.: 3.206,30 mq. I.F.: mc./mq. U.F.: mq./mq.	ra ru re vicinato	x x x M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2 par pa pi ar sp	ra ru re vicinato	M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2 par pa pi ar sp
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)					
Esistente:	mq.	480,00						
Completamento:	mq.	500,00 (1)						
Nuovo Insediamento	mq.							
Totale	mq.	980,00						
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica					
Area di Riordino da Attrezzare		x						
Impianti Produttivi Esistenti Confermati		x	Completamento Nuovo impianto					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)								
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 34						
Permesso di Costruire		art 32 - 34						
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 34						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								
						x (1)		

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC2 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)								
LOCALITA': Caravino - via Monsignor Borra -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA						
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra						
S.T.:	1.446,50 mq.	S.F.:	1.446,50 mq.		H. (comma 05): 7,00	Dc.:	ru	re					
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.		VOL. (comma 06):art 32 - 34	Df:	vicinato	vicinato					
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.		P.F.T. (comma 07): 2		M-SE1	M-SE1					
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					G-SE1					
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare		Fabbricazione a schiera	Fabbricazione isolata	M-CC	M-CC					
Esistente:	mq.	513,00	Plurifamiliare					M-SAM1					
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera					M-SAM1					
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata					M-SAM2					
Totale	mq.	1.013,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)					par	par				
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					pa	pa				
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico		x	x	pi	x	x				
			Risanamento conservativo					pi	pi				
			Riqualificazione urbanistica					ar	ar				
			Ristrutturazione urbanistica					sp	sp				
			Nuova urbanizzazione					PRESCRIZIONI PARTICOLARI					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum “					
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria		x	x	x	(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse					
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria					(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà					
Impianti Produttivi Esistenti Confermati		x	Restauro e risanamento conservativo					(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia										
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 34	Ristrutturazione urbanistica										
Permesso di Costruire		art 32 - 34	Completamento		x (1)	x (1)	x (1)						
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 34	Nuovo impianto										
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio													

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC3 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)									
LOCALITA': Caravino - via XXV Aprile -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA							
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra							
S.T.:	1.936,50 mq.	S.F.:	1.936,50 mq.		H. (comma 05): 7,00	Dc.:	5,00 mt. (2)	ru	x	ru				
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.		VOL. (comma 06):art 32 - 34	Df:	10,00 mt. (3-4)	re		re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.		P.F.T. (comma 07): 2			vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					M-SE1		M-SE1				
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare		Fabbricazione a schiera	Fabbricazione isolata	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)	G-SE1		G-SE1				
Esistente:	mq.	350,00	Plurifamiliare					M-CC		M-CC				
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera					M-SAM1		M-SAM1				
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata					M-SAM2		M-SAM2				
Totale	mq.	850,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)					par	x	par				
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					x		x				
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione edilizia e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico		x			pa		pa				
			Risanamento conservativo					pi	x	pi				
			Riqualificazione urbanistica					ar		ar				
			Ristrutturazione urbanistica					sp		sp				
			Nuova urbanizzazione					PRESCRIZIONI PARTICOLARI						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)											
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria		x			(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum “						
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria					(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse						
Impianti Produttivi Esistenti Confermati		x	Restauro e risanamento conservativo					(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà						
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 34	Ristrutturazione urbanistica											
Permesso di Costruire		art 32 - 34	Completamento		x (1)									
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 34	Nuovo impianto											
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio														

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC4 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA': Caravino - strada della Guardia -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra			
S.T.: 4.355,00 mq.	S.F.: 4.355,00 mq.	I.F.: mc./mq.	H. (comma 05): 7,00		ru	x	ru			
I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	U.T.: mq./mq.	VOL. (comma 06):art 32 - 34		re		re			
U.F: mq./mq.			P.F.T. (comma 07): 2		vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare				M-SE1	M-SE1		
Esistente:	mq.	450,00	Plurifamiliare				G-SE1	G-SE1		
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera				M-CC	M-CC		
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata				M-SAM1	M-SAM1		
Totale	mq.	950,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)			x	M-SAM2	M-SAM2		
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico				par	x		
			Risanamento conservativo				pa	x		
			Riqualificazione urbanistica				pi	x		
			Ristrutturazione urbanistica			x	ar			
			Nuova urbanizzazione				sp			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)							
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria			x	PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria			x	(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum “			
Impianti Produttivi Esistenti Confermati		x	Restauro e risanamento conservativo			x	(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia			x	(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà			
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 34	Ristrutturazione urbanistica			x (1)	(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà			
Permesso di Costruire		art 32 - 34	Completamento							
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 34	Nuovo impianto							
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio										

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC5 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)							
LOCALITA': Caravino - via XXV Aprile -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA					
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra					
S.T.: 10.130,20 mq.	S.F.: 10.130,20 mq.	I.T.: mc./mq.	H. (comma 05): 7,00		ru	x	ru					
U.T.: mq./mq.	U.F: mq./mq.	VOL. (comma 06):art 32 - 34	Df: 10,00 mt. (3-4)		re		re					
		P.F.T. (comma 07): 2			vicinato		vicinato					
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)									
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare				M-SE1					
Esistente:	mq.	600,00	Plurifamiliare				G-SE1					
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera				M-CC					
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata				M-SAM1					
Totale	mq.	1.100,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)				M-SAM2					
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)									
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione edilizia e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico				par					
			Risanamento conservativo				pa					
			Riqualificazione urbanistica				pi					
			Ristrutturazione urbanistica				ar					
			Nuova urbanizzazione				sp					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI					
Area di Nuovo Impianto		x	Manutenzione ordinaria				(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum “					
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria				(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse					
Impianti Produttivi Esistenti Confermati			Restauro e risanamento conservativo				(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia				(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà					
Denuncia di Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica				(5) L'intervento edilizio potrà essere realizzato solo dopo la bonifica dei luoghi					
Permesso di Costruire			Completamento		x (1-5)							
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto									
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio												

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC6 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)										
LOCALITA': Caravino - via Garibaldi -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA								
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra								
S.T.:	924,80 mq.	S.F.:	924,80 mq.		H. (comma 05): 7,00	Dc.:	5,00 mt. (2)	ru	x	ru					
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.		VOL. (comma 06):art 32 - 34	Df:	10,00 mt. (3-4)	re		re					
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.		P.F.T. (comma 07): 2			vicinato		vicinato					
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					M-SE1		M-SE1					
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare		Fabbricazione a schiera	Fabbricazione isolata	x	G-SE1		G-SE1					
Esistente:	mq.	150,00	Plurifamiliare					M-CC		M-CC					
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera					M-SAM1		M-SAM1					
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata					M-SAM2		M-SAM2					
Totale	mq.	650,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)					par	x	par	x				
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					pa		pa	x				
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico		x	x	x	pi		pi					
			Risanamento conservativo					ar		ar					
			Riqualificazione urbanistica					sp		sp					
			Ristrutturazione urbanistica					PRESCRIZIONI PARTICOLARI							
			Nuova urbanizzazione					(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum”							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse							
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria		x	x	x	(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà							
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria					(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà							
Impianti Produttivi Esistenti Confermati		x	Restauro e risanamento conservativo												
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia												
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 34	Ristrutturazione urbanistica												
Permesso di Costruire		art 32 - 34	Completamento		x (1)	x (1)	x (1)								
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 34	Nuovo impianto												
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio															

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: IC7 area destinata ad impianti produttivi confermati			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': Caravino - via Generale Alberto -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 34		ra	x	ra		
S.T.: 4.600,50 mq.	S.F.: 4.600,50 mq.	I.T.: mc./mq.	H. (comma 05): 7,00		Dc.: 5,00 mt. (2)	x	ru		
U.T.: mq./mq.	U.F: mq./mq.		VOL. (comma 06):art 32 - 34		Df: 10,00 mt. (3-4)		re		
			P.F.T. (comma 07): 2				vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare					M-SE1	
Esistente:	mq.	450,00	Plurifamiliare					G-SE1	
Completamento:	mq.	500,00 (1)	Fabbricazione a schiera					M-CC	
Nuovo Insediamento	mq.		Fabbricazione isolata					M-SAM1	
Totale	mq.	950,00	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)					M-SAM2	
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
10% della superficie fondiaria, da reperirsi in sede di effettiva attuazione e mirati agli interventi di ristrutturazione edilizia			Restauro paesaggistico					par	
			Risanamento conservativo					pa	
			Riqualificazione urbanistica					pi	
			Ristrutturazione urbanistica					ar	
			Nuova urbanizzazione					sp	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria					(1) Completamento o ampliamento consentito “una-tantum”	
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria					(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse	
Impianti Produttivi Esistenti Confermati			Restauro e risanamento conservativo					(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà	
Denuncia di Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire			Completamento						
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		II1 area esistente destinata ad uso improprio	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Garibaldi -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art.32-35	ra	x	ra	x		
S.T.	2.293,20 mq.	I.F.:	2.293,20 mq.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	vicinato	x	vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 7 abitanti	Uni-bifamiliare		x				
Reale:	n. 4 abitanti	Plurifamiliare		x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x				
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x				
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico		x				
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo		x				
totale:		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria		x	(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa privata e fatti salvi i disposti degli artt. 32 e 36 delle N.T.A.			
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria		x				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo		x				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia		x	(2) Il riutilizzo delle aree dismesse ed il recupero delle volumetrie esistenti, sono consentiti solo tramite S.U.E.			
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Permesso di Costruire		Completamento		x				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		II2 area esistente destinata ad uso improprio	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Garibaldi -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art.32-35	ra	x	ra	x		
S.T.	3.540,50 mq.	S.F.	3.540,50 mq.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	vicinato	x	vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n	15 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	8 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x					
totale:		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa privata e fatti salvi i disposti degli artt. 32 e 36 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia	x	(2) Il riutilizzo delle aree dismesse ed il recupero delle volumetrie esistenti, sono consentiti solo tramite S.U.E.				
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Permesso di Costruire		Completamento	x					
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		II3 area esistente destinata ad uso improprio	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Alfieri -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art.32-35	ra	x	ra	x		
S.T.	1.700,40 mq.	S.F	1.700,40 mq.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	vicinato	x	vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	18 abitanti	Uni-bifamiliare		x			
Reale:	n.	12 abitanti	Plurifamiliare		x			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x			
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x			
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica		x (1-2)			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico		x	Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x		(1) Solo in presenza di S.U.E. di iniziativa privata e fatti salvi i disposti degli artt. 32 e 36 delle N.T.A.	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia		x		(2) Il riutilizzo delle aree dismesse ed il recupero delle volumetrie esistenti, sono consentiti solo tramite S.U.E.	
Denuncia Inizio Attività		art.32-35	Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Permesso di Costruire		art.32-35	Completamento		x			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.32-35	Nuovo impianto					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.32-35						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		IR1 area di riordino da attrezzare	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)		
LOCALITA':		Caravino - via Monsignor Borra -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art 32 - 33	ra		x	ra	
S.T.: 11.865,00 mq.		H. (comma 05): 7,00	ru		x	ru	
I.T.: mc./mq.		VOL. (comma 06):art 32 - 33	re			re	
U.T.: 0,50 mq./mq.		P.F.T. (comma 07): 2	vicinato			vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)			M-SE1	
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare	x		G-SE1	M-SE1
Esistente:	mq.	250,00	Plurifamiliare			M-CC	G-SE1
Completamento:	mq.	250,00 (5)	Fabbricazione a schiera			M-	M-CC
Nuovo Insediamento	mq.	5.932,50 (1-5)	Fabbricazione isolata		x	SAM1	M-SAM1
Totale	mq.	-	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)		x	M-SAM2	M-SAM2
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			par	par
10% della superficie fondiaria per riordino e completamento e 20% della superficie territoriale per nuovo impianto (da reperirsi in sede di effettiva attuazione)			Restauro paesaggistico	(1)	x	pa	x
			Risanamento conservativo			pi	x
			Riqualificazione urbanistica		(1)	ar	
			Ristrutturazione urbanistica		(1)	sp	x
			Nuova urbanizzazione			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			(1) Solo in presenza di S.U.E. (IR1+S42 parte) su tutta l'area e a dedurre il già costruito	
Area di Nuovo Impianto		x	Manutenzione ordinaria	(1)	x	(2) Dc: 5,00 mt. o aderenza, per edifici di proprietà diverse	
Area di Riordino da Attrezzare			Manutenzione straordinaria		x	(3) Df: 10,00 mt. interno stessa proprietà	
Impianti Produttivi Esistenti Confermati			Restauro e risanamento conservativo		x	(4) Df: 10,00 mt. o aderenza tra edifici di diversa proprietà	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia		x	(5) Gli interventi edilizi non sono cumulabili tra loro	
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 33	Ristrutturazione urbanistica		(1)		
Permesso di Costruire		art 32 - 33	Completamento	(1)	x		
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 33	Nuovo impianto		x (1)		
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:			IR2 area di riordino da attrezzare	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)						
LOCALITA':			Caravino - via Monsignor Borra -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. (2) Df: 10,00 mt. (3-4) P.F.T. (comma 07): 2	PRINCIPALE		AMMESSA				
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art 32 - 33	ra ru re vicinato M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2 par pa pi ar sp		ra	x	ra				
S.T.:	8.908,00 mq.	S.F.:	8.653,30 mq.	H. (comma 05): 7,00	Dc.:	5,00 mt. (2)	ru	x	ru			
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	VOL. (comma 06): art 32 - 33	Df:	10,00 mt. (3-4)	re		re			
U.T.:	0,50 mq./mq.	U.F.:	0,55 mq./mq.	P.F.T. (comma 07): 2			vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2 par pa pi ar sp	M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2 par pa pi ar sp		
SUPERFICIE COPERTA			Uni-bifamiliare		x	Plurifamiliare		x	Uni-bifamiliare			
Esistente:	mq.	900,00	Fabbricazione a schiera			Fabbricazione isolata			Plurifamiliare			
Completamento:	mq.	900,00 (5)							Fabbricazione a schiera			
Nuovo Insediamento	mq.	4.454,00 (1-5)							Fabbricazione isolata			
Totale	mq.	-	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N. di A.)			
FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI (art. 21 1° comma, numero 3° e 2° comma della L.R. 56/77 s.m.i)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			
10% della superficie fondiaria per riordino e completamento e 20% della superficie territoriale per nuovo impianto (da reperirsi in sede di effettiva attuazione)			Restauro paesaggistico		(1)	Risanamento conservativo		(1)	Restauro paesaggistico			
			Riqualificazione urbanistica			Risanamento conservativo			Riqualificazione urbanistica			
			Ristrutturazione urbanistica			Ristrutturazione urbanistica			Ristrutturazione urbanistica			
			Nuova urbanizzazione			Nuova urbanizzazione			Nuova urbanizzazione			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			
Area di Nuovo Impianto			Manutenzione ordinaria		(1)	Manutenzione straordinaria		(1)	Manutenzione ordinaria			
Area di Riordino da Attrezzare		x	Restauro e risanamento conservativo			Restauro e risanamento conservativo			Manutenzione straordinaria			
Impianti Produttivi Esistenti Confermati			Ristrutturazione edilizia			Ristrutturazione edilizia			Restauro e risanamento conservativo			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica			Ristrutturazione urbanistica			Ristrutturazione edilizia			
Denuncia di Inizio Attività		art 32 - 33	Completamento			Completamento			Ristrutturazione urbanistica			
Permesso di Costruire		art 32 - 33	Nuovo impianto			Nuovo impianto			Completamento			
Permesso di Costruire Convenzionato		art 32 - 33							Nuovo impianto			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art 32 - 33										

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC1 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.:	mq.	S.F. 552,70 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	3 abitanti	Uni-bifamiliare		x			
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo					
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico			Nuova urbanizzazione		x (1-2-3)			
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria			(1) Intervento soggetto a convenzionamento se comprendente le aree RC1+S10+RC2		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria			(2) Dismissione dell'area S10		
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo			(3) Viabilità interna modificabile con convenzionamento e se comprendente le aree RC1 +S10+RC2		
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività		art.24-30	Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire		art.24-30	Completamento		x (1-2-3)			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-30	Nuovo impianto		x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC2 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.:	mq.	S.F. 491,00 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	2 abitanti	Uni-bifamiliare		x			
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo					
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2-3)			
Centro Storico			Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento se comprendente le aree RC2+S10+RC1	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S10	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo				(3) Viabilità interna modificabile con convenzionamento e se comprendente le aree RC2 +S10+RC1	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività		art.24-30	Ristrutturazione urbanistica		x (1-2-3)			
Permesso di Costruire		art.24-30	Completamento		x (1-2-3)			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-30	Nuovo impianto		x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC3 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3		PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	Dst.: artt. 59 - 60	ra	x	ra		
S.T.:	3.465,40 mq.	S.F. 3.008,30 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	Dc.: 5,00 mt.	ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	Df: 10,00 mt.	re	x	re	
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2		vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 15 abitanti	Uni-bifamiliare		x				
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x				
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x				
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:		Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2-3)				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria			(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC3+S11)			
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria			(2) Dismissione dell'area S11			
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo			(3) Viabilità interna modificabile (RC3+S11)			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2-3)				
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2-3)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC4 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.	954,50 mq.	S.F.	876,20 mq.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	0,60 mc./mq.	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	5 abitanti	Uni-bifamiliare		x			
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo					
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico			Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC4+S12)	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S12 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC4)	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività		art.24-30	Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire		art.24-30	Completamento		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-30	Nuovo impianto		x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC5 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T. 1001,60 mq.		S.F. 920,50 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.: mc./mq.		I.F.: 0,60 mc./mq. (3)	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.: mq./mq.		U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica: n. 5 abitanti			Uni-bifamiliare		x			
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico					
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico			Nuova urbanizzazione		x (1-2-3)			
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria					
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria					
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire			Completamento					
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio			PRESCRIZIONI PARTICOLARI					

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC6 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via San Rocco -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-30	ra		x	ra		
S.T.	mq.	S.F. 1.543,20 mq.	ru		x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,60 mc./mq. (1)	re		x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	vicinato			vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	8 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:		Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico		Nuova urbanizzazione	x (1)					
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria			(1) A dedurre la volumetria già realizzata per il fabbricato residenziale in fase di completamento			
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria						
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento	x (1)					
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC7 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Perosio -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T. 758,80 mq.		S.F. 682,50 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.: mc./mq.		I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.: mq./mq.		U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica: n. 4 abitanti			Uni-bifamiliare		x			
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico					
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico			Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC7+S6)	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S6 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC7)	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire			Completamento		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC8 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Papa Giovanni XXIII° -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.: 982,40 mq.		I.F.: 829,40 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.: mc./mq.		U.T.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		P.F.T. (comma 08): 2	TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)	x	vicinato		vicinato	
Teorica: n. 4 abitanti			Uni-bifamiliare		M-SE1		M-SE1	
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare		G-SE1		G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		M-CC		M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		M-SAM1		M-SAM1	
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		M-SAM2		M-SAM2	
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)		te		te	
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico		ta		ta	
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo		tc		tc	
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica		par		par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	pa		pa	
Centro Storico		x	Nuova urbanizzazione		pi		pi	
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)	x (1-2)	ar		ar	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		sp	x	sp	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria					
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività		art.24-30	Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire		art.24-30	Completamento	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-30	Nuovo impianto	x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

- (1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC8 + S45)
(2) Dismissione dell'area S45 (mt. 3,00 su tutta via Papa Giovanni XXIII° ed in parte su via Tina)

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC9 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Garibaldi -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.: 3.058,40 mq.		H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru			
I.T.: mc./mq.		VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re			
U.T.: mq./mq.		P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica: n. 14 abitanti			Uni-bifamiliare		x			
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare		x			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico					
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico			Nuova urbanizzazione		x (1-2)			
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC9+S19)	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S19	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire			Completamento		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': Caravino - via Papa Giovanni III° -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30		ra	x	ra		
S.T.	3.737,00 mq.	I.F.:	3.538,50 mq.	H. (comma 05):	7,00 mt.	ru	x	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07):	art. 24-30	re	x	re
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	P.F.T. (comma 08):	2	vicinato		vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 18 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1	
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico		x		ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo		x		tc	tc	
totale:		Riqualificazione urbanistica		x		par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)		pa	pa	
Centro Storico		Nuova urbanizzazione		x (1-2)		pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria		x		(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC10+S44)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria		x		(2) Dismissione dell'area S44 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC10)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo		x				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia		x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio				x				

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC11 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via G. Garibaldi e via Roiera -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.	4.281,20 mq.	I.F.:	3.606,10 mq.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	U.F.:	0,60 mc./mq.	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.			vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	18 abitanti	Uni-bifamiliare	x	M-SE1		M-SE1	
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare		G-SE1		G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x		M-CC		M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x		M-SAM1		M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x		M-SAM2		M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico			te		te	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo			ta		ta	
totale:		Riqualificazione urbanistica			tc		tc	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)	par		par	
Centro Storico		Nuova urbanizzazione			pa		pa	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC11+S22+S20 parte)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S22 di cui mt. 3,00 su via Roiera e dismissione di parte dell'area S20 (mt. 3,00 su via Garibaldi e prospiciente la zona RC11)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC12 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - vicolo Alberto -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-30 P.F.T. (comma 08): 2	ra ru re vicinato		x x x M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	ra ru re vicinato	x x x M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	19 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione	x (1-2)					
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento	x	Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC12 + parte S27)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S27 (di cui mt. 3,00 su		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo				vicolo Alberto e per il tratto prospiciente la zona RC12)		
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività	art.24-30	Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire	art.24-30	Completamento	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-30	Nuovo impianto	x (1-2)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-30							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC13 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - vicolo Alberto -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T.:	mq.	S.F. 921,80 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	5 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x		te	te
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x		ta	ta
totale:	18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica		x		tc	tc
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x		par	par
Centro Storico			Nuova urbanizzazione		x		pa	pa
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x			
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia		x			
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica		x			
Permesso di Costruire			Completamento		x			
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC14 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Generale Alberto -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T. 3.302,30 mq.		H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru			
I.T.: mc./mq.		VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re			
U.T.: mq./mq.		P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica: n. 16 abitanti			Uni-bifamiliare		x			
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico					
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico			Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC14 + parte S34)	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S34 (di cui mt. 3,00 su via Gen. Alberto e per il tratto prospiciente la zona RC14)	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire			Completamento		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RC15 area residenziale di completamento	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Generale Alberto -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30	ra	x	ra			
S.T. 934,80 mq.		S.F. 876,90 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.: mc./mq.		I.F.: 0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-30	re	x	re		
U.T.: mq./mq.		U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica: n. 5 abitanti			Uni-bifamiliare		x			
Reale: n. 0 abitanti			Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a) 4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b) 2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c) 9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico					
d) 2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico			Nuova urbanizzazione		x (1-2)			
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC15+S33)	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S33 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC15)	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire			Completamento		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Nuovo impianto		x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': concentrico Caravino - via Generale Alberto -		R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30		ra	x	ra		
S.T.	1.552,00 mq.	I.F.:	1.473,60 mq.	H. (comma 05):	7,00 mt.	ru	x	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07):	art. 24-30	re	x	re
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	P.F.T. (comma 08):	2	vicinato		vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 7 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1	
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare			x	G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico			x	ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo			x	tc	tc	
totale:		Riqualificazione urbanistica			x	par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)		pa	pa	
Centro Storico		Nuova urbanizzazione		x (1-2)		pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC16+S36)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S36 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC16)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': concentrico Caravino - via Generale Alberto -		R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30		ra	x	ra		
S.T.	812,00 mq.	I.F.:	754,80 mq.	H. (comma 05):	7,00 mt.	ru	x	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07):	art. 24-30	re	x	re
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	P.F.T. (comma 08):	2	vicinato		vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 4 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1	
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare			x	G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico			x	ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo			x	tc	tc	
totale:		Riqualificazione urbanistica			x (1-2)	par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				pa	pa	
Centro Storico		Nuova urbanizzazione		x (1-2)		pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RC17+S30)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S30 (mt. 3,00 su tutto il fronte della zona RC17)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': Caravino - via Generale Alberto -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-30		ra	x	ra		
S.T.	5.068,00 mq.	I.F.:	4.938,00 mq.	H. (comma 05):	7,00 mt.	ru	x	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	0,60 mc./mq.	VOL. (comma 07):	art. 24-30	re	x	re
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.	P.F.T. (comma 08):	2	vicinato		vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 25 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1	
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico		x		ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo		x		tc	tc	
totale:		Riqualificazione urbanistica		x		par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)		pa	pa	
Centro Storico		Nuova urbanizzazione		x (1-2)		pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria		x		(1) Intervento soggetto a S.U.E. di iniziativa privata ed obbligatorio (RC18 + parte S35)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria		x		(2) Dismissione dell'area S35 (di cui mt. 3,00 su via Gen. Alberto e per il tratto prospiciente la zona RC18)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo		x				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia		x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio				x				

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE1 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via San Rocco -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 7,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	5.829,70 mq.	S.F.	5.561,50 mq.		ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.		re	x	re	
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.		vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 12 abitanti	Uni-bifamiliare		x				
Reale:	n. 8 abitanti	Plurifamiliare		x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera		x				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata		x				
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x				
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico		x				
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo		x (1-2)				
totale:		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento		Manutenzione ordinaria		x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria		x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo		x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area agricola		Ristrutturazione edilizia		x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		Completamento		x (1-3)				
Permesso di Costruire		Nuovo impianto		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE2 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 7,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 5.159,90 mq.	I.F.: mc./mq.		ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	U.T.:		re	x	re	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)					vicinato		vicinato	
Teorica:	n.	30 abitanti	Uni-bifamiliare	x	M-SE1		M-SE1	
Reale:	n.	20 abitanti	Plurifamiliare	x	G-SE1		G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x	M-CC		M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x	M-SAM1		M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	M-SAM2		M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)		te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x	ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x	tc	x	tc	
totale:	18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)	par		par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	pa		pa	
Centro Storico		x	Nuova urbanizzazione		pi		pi	
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)		ar		ar	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	sp		sp	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento	x (1-3)				
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29						

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- (1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.
- (2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata
- (3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE3 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)		
LOCALITA':		Caravino - via G. Mazzini e via Alpina -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra		
S.T.	mq.	S.F. +5.093,90 -14.676,41 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re	x	re	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				
Teorica:	n.	44 abitanti	Uni-bifamiliare	x			
Reale:	n.	22 abitanti	Plurifamiliare	x			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x			
a)	4,50	mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			
b)	2,00	mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				
c)	9,00	mq./ab.	Restauro paesaggistico	x			
d)	2,50	mq./ab.	Risanamento conservativo	x			
totale:	18,00	mq./ab.	Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione				
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata		
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)			
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE4 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Perosio e via Alpina -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 2.043,30 mq.	ru		x	ru	x	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re		x	re	x	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato			vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 20 abitanti	Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1	
Reale:	n. 16 abitanti	Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x			ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x			tc	tc	
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			pa	pa	
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione				pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar	
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x			sp	sp	
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x					
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29							

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE5 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Perosio -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x		
S.T.	mq.	S.F. 7.276,00 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru	x	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2	x	vicinato	vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	60 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	40 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x				
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x				
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x				
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x				
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x				
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)				
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE6 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via G. Mazzini e via San Rocco -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x		
S.T.	mq.	S.F. 6.503,30 6.385,09 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru	x	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato	x	vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	60 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	40 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x				
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x				
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x				
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x				
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x				
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica	x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Centro Storico		x	Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento	x (1-3)				
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:			RE7 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':			Caravino - via G. Mazzini e via San Rocco -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F.	27.664,30 mq.	I.F.:		ru	x	ru	x
I.T.:	mc./mq.			U.F.:		re	x	re	x
U.T.:	mq./mq.					vicinato	x	vicinato	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	125 abitanti	Uni-bifamiliare		x	M-SE1			
Reale:	n.	85 abitanti	Plurifamiliare		x	G-SE1			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x	M-CC			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x	M-SAM1			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x	M-SAM2			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x	te	x	te	x
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x	ta		ta	
totale:	18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)	tc	x	tc	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)	par	x	par	
Centro Storico			Nuova urbanizzazione			pa		pa	
Area a capacità insediativa esaurita		x	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento		x (1-3)				
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto		x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE8 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)						
LOCALITA': conc. Caravino-via Mons. Borra-via Perosio-		R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29	PRINCIPALE		AMMESSA				
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq.	S.F. 25.480,70 mq.	I.T.: mc./mq.	I.F.: mc./mq.	U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.	ra	x	ra	x
Teorica:	n.	125 abitanti	Uni-bifamiliare	x							
Reale:	n.	85 abitanti	Plurifamiliare	x							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x								
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x								
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x								
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)									
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x								
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x								
totale:		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)								
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)								
Centro Storico		Nuova urbanizzazione									
Area a capacità insediativa esaurita	x	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)									
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x								
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x								
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x								
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)								
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)								
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)								
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)								
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)								
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29										

- (1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.
- (2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata
- (3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE9 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino- via Garibaldi -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 2.238,80 mq.	ru		x	ru	x	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re		x	re	x	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato			vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	35 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	20 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x					
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:			RE10 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': concentrico Caravino- via Cavour -			R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			H. (comma 05): 9,00 mt.	Dc.: art. 08-29		ra	x	ra	x
S.T.	mq.	S.F.	10.966,60 mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	Df: art. 08-29	ru	x	ru	x
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	P.F.T. (comma 08): 3		re	x	re	x
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.			vicinato	x	vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	75 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n.	40 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo						
totale:			Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento			Manutenzione ordinaria						
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento						
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto						
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29	x (1-2-3)						

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE11 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		concentrico Caravino- via Cavour -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x				
S.T.	mq.	S.F. 22.424,20 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru	x			
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re	x	re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 75 abitanti		Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1		
Reale:	n. 40 abitanti		Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x			ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x	x (1-2)	x	tc	tc		
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x	x (1-2)	x	par	par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x	x (1-2)	x	pa	pa		
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione	x			pi	pi		
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x			sp	sp		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	x (1-3)	x (1-3)				
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-2)	x (1-3)	x (1-3)				
Permesso di Costruire			Nuovo impianto							
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio										

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:			RE12 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': concentrico Caravino - via Carecchio -			R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			H. (comma 05): 9,00 mt.	Dc.: art. 08-29		ra	x	ra	x
S.T.	mq.	S.F.	3.104,10 mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	Df: art. 08-29	ru	x	ru	x
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	P.F.T. (comma 08): 3		re	x	re	x
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.			vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	25 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n.	15 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo						
totale:			Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico			Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		x	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento			Manutenzione ordinaria						
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento						
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto						
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29	x (1-2-3)						

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:			RE13 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': concentrico Caravino - via Carecchio -			R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			H. (comma 05): 9,00 mt.	Dc.: art. 08-29		ra	x	ra	x
S.T.	mq.	S.F.	3.152,40 mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	Df: art. 08-29	ru	x	ru	x
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.	P.F.T. (comma 08): 3		re	x	re	x
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.			vicinato	x	vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	30 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n.	18 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo						
totale:			Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento			Manutenzione ordinaria						
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica						
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento						
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto						
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29	x (1-2-3)						

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE14 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		conc. Caravino - vicolo Alberto - via S. Solutore	R.C. (comma 02): 1/3		PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq. S.F. 1.382,90 mq.	S.U. (comma 04): art. 24-29	Dst.: artt. 59 - 60	ra	x	ra	x
I.T.: mc./mq. I.F.: mc./mq.		U.T.: mq./mq. U.F: mq./mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	Dc.: art. 08-29	ru	x	ru	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		VOL. (comma 07): art. 24-29	P.F.T. (comma 08): 3	Df: art. 08-29	re	x	re	
Teorica: n. 30 abitanti		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Reale: n. 18 abitanti		Uni-bifamiliare		x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Plurifamiliare		x				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione a schiera		x				
a) 4,50 mq./ab.		Fabbricazione isolata		x				
b) 2,00 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x				
c) 9,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
d) 2,50 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x				
totale: 18,00 mq./ab.		Risanamento conservativo		x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)				
Centro Storico		Ristrutturazione urbanistica						
Area a capacità insediativa esaurita		Nuova urbanizzazione						
Area di completamento		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di nuovo impianto		Manutenzione ordinaria		x		(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area di riutilizzo		Manutenzione straordinaria		x		(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata		
Area agricola		Restauro e risanamento conservativo		x		(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.		
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia		x (1-3)				
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Permesso di Costruire		Completamento		x (1-3)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)				

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE15 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Cavour - via San Solutore -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 8.935,50 mq.	ru		x	ru	x	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re		x	re	x	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato		x	vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	38 abitanti	Uni-bifamiliare		x	M-SE1	M-SE1	
Reale:	n.	30 abitanti	Plurifamiliare		x	G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x	M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x	M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x	M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x	te	te	
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x	ta	ta	
totale:	18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)	tc	tc	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)	par	par	
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione		x	pa	pa	
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x	pi	pi	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x	ar	ar	
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x	sp	sp	
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall' l'art. 29 delle N.T.A.		
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata		
Denuncia Inizio Attività			Completamento		x (1-3)	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri defi- niti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Permesso di Costruire			Nuovo impianto		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE16 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': conc. Caravino-via Tina-via Papa Giov. III° -		R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.F. 7.941,10 mq. I.F.: mc./mq. U.F: mq./mq.		ra ru re vicinato	x x x M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	ra ru re vicinato	x x x M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)				TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				
Teorica:	n.	25 abitanti		Uni-bifamiliare	x			
Reale:	n.	18 abitanti		Plurifamiliare	x			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)				Fabbricazione a schiera	x			
C.I.T. < 2000 abitanti				Fabbricazione isolata	x			
a)	4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			
b)	2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				
c)	9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico	x			
d)	2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo	x			
totale: 18,00 mq./ab.				Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)				Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			
Centro Storico			x	Nuova urbanizzazione				
Area a capacità insediativa esaurita				INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI
Area di completamento				Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area di nuovo impianto				Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata		
Area di riutilizzo				Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area agricola				Ristrutturazione edilizia	x (1-3)			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)				Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			
Denuncia Inizio Attività		art.24-29		Completamento	x (1-3)			
Permesso di Costruire		art.24-29		Nuovo impianto	x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29		Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE17 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Cavour - via Roiera -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 8.906,10 mq.	I.T.: mc./mq.		Dc.: art. 08-29	ru	ru	
U.T.:	mq./mq.	I.F.: mc./mq.	U.F.: mq./mq.		Df: art. 08-29	re	re	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	25 abitanti	Uni-bifamiliare		x			
Reale:	n.	18 abitanti	Plurifamiliare		x			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x			
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x			
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x			
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x			
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x (1-2)			
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica		x (1-2)			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata		
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.		
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)			
Denuncia Inizio Attività			Completamento		x (1-3)			
Permesso di Costruire			Nuovo impianto		x (1-2)			
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE18 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Roiera -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x		
S.T.	mq.	S.F. 1.095,20 3.671 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n.	8 abitanti	Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1
Reale:	n.	5 abitanti	Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1
a)	4,50	mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2
b)	2,00	mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00	mq./ab.	Restauro paesaggistico	x			te	te
d)	2,50	mq./ab.	Risanamento conservativo	x			ta	ta
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			tc	tc
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			par	par
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione				pa	pa
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x			pi	pi
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x			ar	ar
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x			sp	sp
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)			(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall' l'art. 29 delle N.T.A.	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata	
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)			(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri defi- niti dall'art. 29 delle N.T.A.	
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE19 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Monsignor Borrà -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 2.639,90 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru			
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re			
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 7 abitanti		Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 4 abitanti		Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x (1-2)					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29		Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29		Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29		Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE20 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		concentrico Caravino - via San Rocco -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x				
S.T.	mq.	S.F. 10.916,80 11.384,93 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru				
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re	x	re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 75 abitanti		Uni-bifamiliare	x						
Reale:	n. 50 abitanti		Plurifamiliare	x						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x						
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x						
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x						
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x						
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x						
totale:			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)						
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione							
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.					
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)						
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)							
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)							
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)							
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE21 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': conc. Caravino-via S. Solutore-via G. Alberto-		R.C. (comma 02): 1/3	S.U. (comma 04): art. 24-29	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE		AMMESSA	
S.T.	mq.	S.F. 5.058,30 3.730,57 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	Dst.: artt. 59 - 60	ra	x	ra	x
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	Dc.: art. 08-29	ru	x	ru	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	Df: art. 08-29	re		re	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 18 abitanti		Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n. 12 abitanti		Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x				
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x				
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x (1-2)				
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica	x (1-2)				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento		Manutenzione ordinaria						
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria						
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
Area agricola		Ristrutturazione edilizia						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Denuncia Inizio Attività		art.24-29	Completamento	x (1-2)				
Permesso di Costruire		art.24-29	Nuovo impianto	x (1-3)				
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		art.24-29						

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE22 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via XXV Aprile -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 3.305,70 mq.	ru		x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re			re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato			vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 7 abitanti	Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 4 abitanti	Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x					
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita	x	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x					
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x					
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29							

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE23 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Generale Alberto -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 5.212,20 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru	x	ru			
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re			
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 7 abitanti		Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 4 abitanti		Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x (1-2)					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE24 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x		
S.T.	mq.	S.F. 4.441,90 mq.	ru		x	ru	x		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re		x	re	x		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato		x	vicinato	x		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 18 abitanti		Uni-bifamiliare	x	x	M-SE1	M-SE1		
Reale:	n. 12 abitanti		Plurifamiliare		x	G-SE1	G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x	M-CC	M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x	M-SAM1	M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	x	M-SAM2	M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x	x	ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x	x (1-2)	tc	tc		
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x	x (1-2)	par	par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x	x (1-2)	pa	pa		
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione	Nuova urbanizzazione	x	x	pi	pi		
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			ar	ar	ar		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	Manutenzione ordinaria	x	x	sp	sp		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	Manutenzione straordinaria	x	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall' l'art. 29 delle N.T.A.			
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	Restauro e risanamento conservativo	x	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	Ristrutturazione edilizia	x (1-3)	x (1-3)	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri defi- niti dall'art. 29 delle N.T.A.			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	x (1-3)				
Denuncia Inizio Attività		Completamento	Completamento	x (1-2)	x (1-3)				
Permesso di Costruire		Nuovo impianto	Nuovo impianto	x (1-2)	x (1-3)				
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: RE25 area destinata ad uso residenziale esaurita		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': conc. Caravino - via Garibaldi - via S. Rocco -		R.C. (comma 02): 1/3 S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29	PRINCIPALE	AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq. S.F. 5.809,50 mq. I.T.: mc./mq. I.F.: mc./mq. U.T.: mq./mq. U.F: mq./mq.		ra	x	ra	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. 42 abitanti	Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1
Reale:	n. 30 abitanti	Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x			ta	ta
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x			tc	tc
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			par	par
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			pa	pa
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione				pi	pi
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x			sp	sp
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x			(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.	
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x			(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata	
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)			(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)				
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)				
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)				
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE26 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 8.254,20 mq.	I.T.: mc./mq.		Dc.: art. 08-29	ru	ru			
U.T.:	mq./mq.	I.F.: mc./mq.	U.F.: mq./mq.		Df: art. 08-29	re	re			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 32 abitanti		Uni-bifamiliare		x					
Reale:	n. 22 abitanti		Plurifamiliare		x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x					
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x					
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x					
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x (1-2)					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica		x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione							
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI				
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività			Completamento		x (1-3)					
Permesso di Costruire			Nuovo impianto		x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio										

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE27 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 3.390,30 mq.	I.T.: mc./mq.		Dc.: art. 08-29	ru	ru			
U.T.:	mq./mq.	I.F.: mc./mq.	U.F.: mq./mq.		Df: art. 08-29	re	re			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 18 abitanti		Uni-bifamiliare		x					
Reale:	n. 12 abitanti		Plurifamiliare		x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x					
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x					
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x					
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x (1-2)					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica		x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione							
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI				
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività			Completamento		x (1-3)					
Permesso di Costruire			Nuovo impianto		x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio										

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE28 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 3.938,60 mq.	I.T.:		ru	x	ru			
I.T.:	mc./mq.	I.F. mc./mq.	U.T.:		re		re			
					vicinato		vicinato			
					M-SE1		M-SE1			
					G-SE1		G-SE1			
					M-CC		M-CC			
					M-SAM1		M-SAM1			
					M-SAM2		M-SAM2			
					te		te			
					ta		ta			
					tc		tc			
					par		par			
					pa		pa			
					pi		pi			
					ar		ar			
					sp		sp			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)				TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 15 abitanti			Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 10 abitanti			Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)				Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti				Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.			Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.			Risanamento conservativo	x (1-2)					
totale:	18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)				Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x			Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita				INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Area di completamento				Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall' l'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto				Manutenzione straordinaria	x					
Area di riutilizzo				Restauro e risanamento conservativo	x					
Area agricola				Ristrutturazione edilizia	x (1-3)	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)				Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29			Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29			Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE29 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		borgata Masino - strada Caravino-Masino -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x			
S.T.	mq.	S.F. 1.393,80 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru		ru			
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re			
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato			
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 8 abitanti		Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 4 abitanti		Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x (1-2)					
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE30 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		borgata Masino - Regione Lorenzine -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-29 P.F.T. (comma 08): 3	ra		x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 2.258,70 mq.	ru		x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	re			re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	vicinato			vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 16 abitanti	Uni-bifamiliare	x					
Reale:	n. 10 abitanti	Plurifamiliare	x					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.TR. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x					
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica	x (1-2)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE31 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		Caravino - Cascina Risola -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x				
S.T.	mq.	S.F. 4.820,10 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru		ru				
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 16 abitanti		Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1		
Reale:	n. 12 abitanti		Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x		ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x (1-2)		tc	tc		
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica		x (1-2)		par	par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)		pa	pa		
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione				pi	pi		
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x		sp	sp		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x		(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x		(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)		(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29		Completamento		x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29		Nuovo impianto		x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29		Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29									

REGIONE PIEMONTE

Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: RE32 area destinata ad uso residenziale esaurita		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': Caravino - Cascina Roiera -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29		ra	x	ra	x
S.T.	mq.	S.F. 6.144,90 mq.		ru		ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.		re		re	
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.		vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. 20 abitanti	Uni-bifamiliare	x	M-SE1		M-SE1	
Reale:	n. 15 abitanti	Plurifamiliare	x	G-SE1		G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x	M-CC		M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x	M-SAM1		M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	M-SAM2		M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x	te		te	
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x	ta		ta	
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)	tc		tc	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	par		par	
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione	x	pa		pa	
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)		pi		pi	
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	ar		ar	
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x	sp		sp	
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata			
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.			
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: RE33 area destinata ad uso residenziale esaurita		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': Caravino - Case verso Cossano -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29		ra	x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 2.779,80 mq.		ru		ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.		re		re		
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.		vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 6 abitanti	Uni-bifamiliare	x	M-SE1		M-SE1		
Reale:	n. 4 abitanti	Plurifamiliare	x	G-SE1		G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x	M-CC		M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x	M-SAM1		M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	M-SAM2		M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			te		te	
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x	ta		ta		
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x	tc		tc		
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2)	par		par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)	pa		pa		
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione		pi		pi		
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			ar		ar	
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x	sp		sp		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x	(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x	(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (1-3)	(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29	Completamento	x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29	Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29	Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE34 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		Caravino - Case verso Cossano -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x				
S.T.	mq.	S.F. 1.785,20 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru		ru				
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 6 abitanti		Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1		
Reale:	n. 4 abitanti		Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico	x			ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo	x			tc	tc		
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica	x (1-2)			par	par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)			pa	pa		
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione				pi	pi		
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria	x			sp	sp		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria	x						
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo	x						
Area agricola			Ristrutturazione edilizia	x (1-3)						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica	x (1-2)						
Denuncia Inizio Attività			Completamento	x (1-3)						
Permesso di Costruire			Nuovo impianto	x (1-2)						
Permesso di Costruire Convenzionato			Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)						
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio										

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE35 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA':		Caravino - Case verso Cossano -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA			
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29	ra	x	ra	x				
S.T.	mq.	S.F. 4.005,60 mq.	H. (comma 05): 9,00 mt.	ru		ru				
I.T.:	mc./mq.	I.F.: mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-29	re		re				
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 3	vicinato		vicinato				
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 12 abitanti		Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1		
Reale:	n. 8 abitanti		Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1		
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera		x		M-CC	M-CC		
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata		x		M-SAM1	M-SAM1		
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		x		M-SAM2	M-SAM2		
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te		
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico		x		ta	ta		
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo		x		tc	tc		
totale:	18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica		x (1-2)		par	par		
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)		pa	pa		
Centro Storico	x		Nuova urbanizzazione				pi	pi		
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar		
Area di completamento			Manutenzione ordinaria		x		sp	sp		
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria		x					
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo		x					
Area agricola			Ristrutturazione edilizia		x (1-3)					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)					
Denuncia Inizio Attività	art.24-29		Completamento		x (1-3)					
Permesso di Costruire	art.24-29		Nuovo impianto		x (1-2)					
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-29		Demolizione e ricostruzione		x (1-2-3)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio	art.24-29		PRESCRIZIONI PARTICOLARI							
			(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.							
			(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata							
			(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RE36 area destinata ad uso residenziale esaurita	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		Caravino - Case verso Cossano -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 08-29 Df: art. 08-29 P.F.T. (comma 08): 3	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-29 H. (comma 05): 9,00 mt.	ra		ra	x	ra	x	
S.T.	mq.	S.F. 5.347,70 mq.	I.T.:		ru		ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F. mc./mq.	U.T.:		re		re		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)	TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)								
Teorica: n. 11 abitanti	Uni-bifamiliare							x	
Reale: n. 7 abitanti	Plurifamiliare							x	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)	Fabbricazione a schiera							x	
C.I.T. < 2000 abitanti	Fabbricazione isolata							x	
a) 4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)							x	
b) 2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)								
c) 9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico							x	
d) 2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo							x (1-2)	
totale: 18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica							x (1-2)	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)	Ristrutturazione urbanistica							x (1-2)	
Centro Storico	Nuova urbanizzazione								
Area a capacità insediativa esaurita	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)							PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento	Manutenzione ordinaria							x	
Area di nuovo impianto	Manutenzione straordinaria							x	
Area di riutilizzo	Restauro e risanamento conservativo							x	
Area agricola	Ristrutturazione edilizia							x (1-3)	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)	Ristrutturazione urbanistica							x (1-2)	
Denuncia Inizio Attività	Completamento							x (1-3)	
Permesso di Costruire	Nuovo impianto							x (1-2)	
Permesso di Costruire Convenzionato	Demolizione e ricostruzione							x (1-2-3)	
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

(1) Intervento attuabile nei limiti previsti dall'art. 29 delle N.T.A.

(2) Intervento edilizio realizzabile solo tramite S.U.E. di iniziativa privata

(3) In presenza di S.U.E. valgono i parametri definiti dall'art. 29 delle N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
Definitivo

DENOMINAZIONE:		RN1 area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10-12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': concentrico Caravino - via San Solutore		R.C. (comma 02): 1/4	S.U. (comma 04): art. 24-31	Dst.: att. 59-61	PRINCIPALE				
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		I.T.: 0,64 mq./mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	De.: 5,00 mt.	AMMESSA				
S.T.: 5.366,00 mq.		I.F.: 0,75 mq./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-31	Df.: 10,00 mt.					
U.T.: mq./mq.		U.F.: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2						
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 28 abitanti	Uni bifamiliare							
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera							
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata							
a) 4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)							
b) 2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c) 9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico							
d) 2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo							
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica							
Centro Storico		Nuova urbanizzazione							
Area a capacità insediativa esaurita		x(1-2-3-4)							
Area di completamento		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)							
Area di nuovo impianto		Manutenzione ordinaria							
Area di riutilizzo		Manutenzione straordinaria							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12-13 delle N.T.A.)		Restauro e risanamento conservativo							
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione edilizia							
Permesso di Costruire		Ristrutturazione urbanistica							
Permesso di Costruire Convenzionato		Completamento							
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Nuovo impianto							
		x(1-2-3-4)							
PRESCRIZIONI PARTICOLARI									
(1) S.U.E. di iniziativa pubblica o privata obbligatorio (RN1+S29) su tutta l'area (vedasi gli artt. 11 lettera m) e 31 delle N.T.A.									
(2) Con S.U.E., dismissione dell'area S29									
(3) Realizzazione anche tramite singoli ed autonomi compatti edificatori									
(4) Viabilità prevista e modificabile nel S.U.E.									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RN1a area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA' : concentrico Caravino - via San Solutore		R.C. (comma 02): 1/3 S.U. (comma 04): art. 24-30 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-30 P.F.T. (comma 08): 2				PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.				ra	x	ra		
S.T. I.T.:	962 mq. mc./mq.	S.F. I.F.:	962mq. 0,64 mc./mq.			ru	x	ru		
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.			re	x	re		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				vicinato		vicinato		
Teorica:	n. 4 abitanti	Unifamiliare				M-SE1	M-SE1			
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare				G-SE1	G-SE1			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera				M-CC	M-CC			
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				M-SAM1	M-SAM1			
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)				M-SAM2	M-SAM2			
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te			
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico				ta	ta			
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo				tc	tc			
totale: 18,00 mq./ab. (1)		Riqualificazione urbanistica				par	par			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				pa	pa			
Centro Storico		Nuova urbanizzazione				pi	pi			
Area a capacità insediativa esaurita						ar	ar			
Area di completamento		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				sp	x	sp		
Area di nuovo impianto		Manutenzione ordinaria				PRESCRIZIONI PARTICOLARI				
Area di riutilizzo		Manutenzione straordinaria								
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Restauro e risanamento conservativo								
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione edilizia								
Permesso di Costruire		Ristrutturazione urbanistica								
Permesso di Costruire Convenzionato		Completamento								
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Nuovo impianto								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA' : concentrico Caravino - via San Solutore		R.C. (comma 02): 1/3 S.U. (comma 04): art. 24-30 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-30 P.F.T. (comma 08): 2				PRINCIPALE	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.				ra	x
S.T. 992 mq. I.T.: mc./mq.	S.F. 992mq. I.F.: 0,64 mc./mq.					ru	x
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.					re	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				vicinato	vicinato
Teorica: n. 4 abitanti		Unifamiliare				M-SE1	M-SE1
Reale: n. 0 abitanti		Plurifamiliare				G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera				M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				M-SAM1	M-SAM1
a) 4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)				M-SAM2	M-SAM2
b) 2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te
c) 9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico				ta	ta
d) 2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo				tc	tc
totale: 18,00 mq./ab. (1)		Riqualificazione urbanistica				par	par
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				pa	pa
Centro Storico		Nuova urbanizzazione				pi	pi
Area a capacità insediativa esaurita						ar	ar
Area di completamento		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				sp	x
Area di nuovo impianto		Manutenzione ordinaria				PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di riutilizzo		Manutenzione straordinaria				(1) L'edificazione è attuabile con permesso di costruire semplice e le aree per servizi devono essere interamente monetizzate.	
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Restauro e risanamento conservativo				(2) L'accesso veicolare deve avvenire da strada privata di sezione minima pari a m 3,00; all'angolo sud-ovest del lotto la recinzione deve essere arretrata sul filo della piazzola di manovra indicata nella cartografia di PRG.	
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione edilizia					
Permesso di Costruire		Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire Convenzionato		Completamento					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Nuovo impianto					

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RN1c area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)					
LOCALITA' : concentrico Caravino - via San Solutore		R.C. (comma 02): 1/3 S.U. (comma 04): art. 24-30 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-30 P.F.T. (comma 08): 2				PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.				ra	x	ra		
S.T. 3.313 mq. I.T.: 0,64 mc./mq.	S.F. 2.857mq. I.F.: 0,75 mc./mq.					ru	x	ru		
U.T.: mq./mq.	U.F.: mq./mq.					re	x	re		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				vicinato		vicinato		
Teorica: n. 20 abitanti		Uni-bifamiliare				M-SE1	M-SE1			
Reale: n. 0 abitanti		Plurifamiliare				G-SE1	G-SE1			
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera				M-CC	M-CC			
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				M-SAM1	M-SAM1			
a) 4,50 mq./ab.	b) 2,00 mq./ab.	c) 9,00 mq./ab.	d) 2,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x	M-SAM2	M-SAM2	M-SAM2		
totale: 18,00 mq./ab. (1)		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te			
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Restauro paesaggistico				ta	ta			
Centro Storico		Risanamento conservativo				tc	tc			
Area a capacità insediativa esaurita		Riqualificazione urbanistica				par	par			
Area di completamento		Ristrutturazione urbanistica				pa	pa			
Area di nuovo impianto		Nuova urbanizzazione				pi	pi			
Area di riutilizzo						ar	ar			
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				sp	x	sp		
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		(1) L'edificazione è attuabile con permesso di costruire convenzionato comportante la realizzazione in scomputo oneri e la dismissione dell'area a parcheggio pubblico S29, per una superficie di mq 424.		
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria						(2) Per l'accesso veicolare deve essere integralmente realizzata la strada privata (sezione minima m 5,00) indicata nella cartografia di PRG sul lato nord del lotto.		
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo								
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia								
		Ristrutturazione urbanistica								
		Completamento				x (1-2)				
		Nuovo impianto				x (1-2)				

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RN2 area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - vicolo Alberto -	R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-31	ra		x	ra			
S.T.:	mq.	S.F. 1.468,50 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.		ru	x	ru		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,75 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-31		re	x	re		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2		vicinato		vicinato		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	10 abitanti	Uni-bifamiliare	x			M-SE1	M-SE1	
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare	x			G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera	x			M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata	x			M-SAM1	M-SAM1	
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2	
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				te	te	
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico				ta	ta	
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo				tc	tc	
totale:		18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica				par	par	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica				pa	pa	
Centro Storico			Nuova urbanizzazione	x (1)			pi	pi	
Area a capacità insediativa esaurita			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ar	ar	
Area di completamento			Manutenzione ordinaria				sp	sp	
Area di nuovo impianto			Manutenzione straordinaria				x		
Area di riutilizzo			Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			Ristrutturazione edilizia				(1) Edificabilità realizzabile previa formazione di nuovo accesso viario sull'area S28 di vicolo Alberto.		
Denuncia Inizio Attività		art.24-31	Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		art.24-31	Completamento						
Permesso di Costruire Convenzionato		art.24-31	Nuovo impianto	x (1)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio									

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RN3 area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via San Solutore -	R.C. (comma 02): 1/3		PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-31	Dst.: artt. 59 - 60	ra	x	ra		
S.T.:	mq.	S.F. 1.514,00 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	Dc.: 5,00 mt.	ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,75 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-31	Df: 10,00 mt.	re	x	re	
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2		vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	9 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria			(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RN3 + S32 in parte)			
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria			(2) Dismissione parziale dell'area S32 (mt. 3,0 su tutto il fronte della zona RN3)			
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento						
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
-Definitivo-

DENOMINAZIONE: RN4 area residenziale di nuovo impianto		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA': concentrico Caravino - via Generale Alberto -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE		AMMESSA		
S.T.:	mq.	S.F. 1.918,00 mq.	S.U. (comma 04): art. 24-31	ra	x	ra		
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,75 mc./mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	ru	x	ru		
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-31	re	x	re		
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		P.F.T. (comma 08): 2	P.F.T. (comma 08): 2	vicinato		vicinato		
Teorica: n. 12 abitanti		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				M-SE1	M-SE1	
Reale: n. 0 abitanti		Uni-bifamiliare	x			G-SE1	G-SE1	
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Plurifamiliare	x			M-CC	M-CC	
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione a schiera	x			M-SAM1	M-SAM1	
a) 4,50 mq./ab.		Fabbricazione isolata	x			M-SAM2	M-SAM2	
		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			te	te	
		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				ta	ta	
		Restauro paesaggistico				tc	tc	
b) 2,00 mq./ab.		Risanamento conservativo				par	par	
c) 9,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica				pa	pa	
d) 2,50 mq./ab.		Ristrutturazione urbanistica				pi	pi	
totale: 18,00 mq./ab.		Nuova urbanizzazione	x (1-2)			ar	ar	
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Centro Storico		Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento ((RN4 + S34 in parte)		
Area a capacità insediativa esaurita		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione di parte dell'area S34 (mt. 3,0 su tutto il fronte della zona RN4)		
Area di completamento		Restauro e risanamento conservativo						
Area di nuovo impianto		Ristrutturazione edilizia						
Area di riutilizzo		Ristrutturazione urbanistica						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Completamento						
Denuncia Inizio Attività		Nuovo impianto	x (1-2)					
Permesso di Costruire								
Permesso di Costruire Convenzionato								
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: RN5 area residenziale di nuovo impianto		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)		
LOCALITA': concentrico Caravino - via G. Garibaldi -		R.C. (comma 02): 1/3	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): 2	PRINCIPALE		AMMESSA
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-31		ra	x	ra
S.T.:	mq.	S.F. 683,80 mq.		ru	x	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,75 mc./mq.		re	x	re
U.T.:	mq./mq.	U.F.: mq./mq.		vicinato		vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				
Teorica:	n.	4 abitanti	Uni-bifamiliare	x		M-SE1
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare	x		G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x			M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x			M-SAM1
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)			te	te
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico			ta	ta
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo			tc	tc
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica			par	par
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica			pa	pa
Centro Storico		Nuova urbanizzazione	x (1-2)		pi	pi
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			ar	ar
Area di completamento	x	Manutenzione ordinaria			sp	sp
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria			x	
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia				
Denuncia Inizio Attività	art.24-31	Ristrutturazione urbanistica				
Permesso di Costruire	art.24-31	Compleramento				
Permesso di Costruire Convenzionato	art.24-31	Nuovo impianto	x (1-2)			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		RN6 area residenziale di nuovo impianto	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Garibaldi -	R.C. (comma 02): 1/3		PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 24-31	Dst.: artt. 59 - 60	ra	x	ra		
S.T.:	mq.	S.F. 1.063,90 mq.	H. (comma 05): 7,00 mt.	Dc.: 5,00 mt.	ru	x	ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.: 0,75 mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 24-31	Df: 10,00 mt.	re	x	re	
U.T.:	mq./mq.	U.F: mq./mq.	P.F.T. (comma 08): 2		vicinato		vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	7 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare	x				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera	x					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata	x					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:		Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica		x (1-2)				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione						
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				(1) Intervento soggetto a convenzionamento (RN6 + S18)		
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				(2) Dismissione dell'area S18, di cui mt. 3,00 su via interna della zona RN6 (lato nord)		
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione edilizia						
Denuncia Inizio Attività		Ristrutturazione urbanistica						
Permesso di Costruire		Completamento						
Permesso di Costruire Convenzionato		Nuovo impianto		x (1-2)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S2 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Capitan Saudino -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 780,50 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare							
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera							
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata							
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						x	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico							
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo							
totale:		Riqualificazione urbanistica							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica							
Palazzo Comunale - Municipio -		Nuova urbanizzazione							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria						x	
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria						x	
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo						x	
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia						x	
		Ristrutturazione urbanistica							
		Completamento							
		Nuovo impianto							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S3 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via G. Mazzini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 519,00 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	(1)	ra ru re vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare							
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera							
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata							
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)							
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico							
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo							
totale:		Riqualificazione urbanistica							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica							
Associazione Pro Loco Caravinese		Nuova urbanizzazione							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)							
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria							
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria							
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo							
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia							
		Ristrutturazione urbanistica							
		Completamento							
		Nuovo impianto							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S5 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via aLPINA -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq. S.F. 4.360,90 mq. I.T.: mc./mq. I.F.: mc./mq. U.T.: mq./mq. U.F: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	(1)	ra ru re vicinato	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	0 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		a) 4,50 mq./ab.	Fabbricazione isolata	x				
b)	2,00 mq./ab.	c) 9,00 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)					
d)	2,50 mq./ab.	totale: 18,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Restauro paesaggistico						
Scuola Materna e Scuola Elementare		x	Risanamento conservativo	x				
			Riqualificazione urbanistica					
			Ristrutturazione urbanistica					
			Nuova urbanizzazione					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						
Denuncia Inizio Attività		art.21	Manutenzione ordinaria	x	(1) Solo in quanto connessi con l'attuale destinazione			
Permesso di Costruire		art.21	Manutenzione straordinaria	x				
Permesso di Costruire Convenzionato			Restauro e risanamento conservativo	x				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio			Ristrutturazione edilizia	x				
			Ristrutturazione urbanistica	x				
			Completamento	x				
			Nuovo impianto					

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S25 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		concentrico Caravino - via San Solutore -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. mq. S.F. 4.360,90 mq. I.T.: mc./mq. I.F.: mc./mq. U.T.: mq./mq. U.F: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	(1)	ra ru re vicinato	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n.	0 abitanti	Uni-bifamiliare	x				
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		a) 4,50 mq./ab.	Fabbricazione isolata					
b)	2,00 mq./ab.	c) 9,00 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x				
d)	2,50 mq./ab.	totale: 18,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		x	Restauro paesaggistico	x				
Centro Assistenziale per Anziani "Villa San Giacomo" - RAF -			Risanamento conservativo					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		x	Riqualificazione urbanistica					
Denuncia Inizio Attività			Ristrutturazione urbanistica					
Permesso di Costruire		art.21	Nuova urbanizzazione					
Permesso di Costruire Convenzionato		art.21	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio			Manutenzione ordinaria	x	(1) Solo in quanto connessi con l'attuale destinazione			
			Manutenzione straordinaria	x				
			Restauro e risanamento conservativo	x				
			Ristrutturazione edilizia	x				
			Ristrutturazione urbanistica	x				
			Completamento	x				
			Nuovo impianto					

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S26 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)								
LOCALITA':		borgata Masino - strada Comunale di Masino-	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA						
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 6,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21	ra ru re vicinato		ra ru re vicinato	x	x	x					
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)											
Teorica:	n.	0 abitanti	Uni-bifamiliare										
Reale:	n.	0 abitanti	Plurifamiliare										
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera											
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata											
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)											
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)											
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x										
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo											
totale:		Riqualificazione urbanistica											
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica											
Chiesa di San Rocco e Cimitero a Masino		Nuova urbanizzazione											
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI								
Denuncia Inizio Attività	art.21	Manutenzione ordinaria		x									
Permesso di Costruire	art.21	Manutenzione straordinaria		x									
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo		x									
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia											
		Ristrutturazione urbanistica											
		Completamento											
		Nuovo impianto											

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S32 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via San Solutore -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 1.542,90 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 6,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare							
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera							
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata							
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)							
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico							
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo							
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica							
Chiesa di San Solutore a Caravino		Nuova urbanizzazione							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)						PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria						x	
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria						x	
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo						x	
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia							
		Ristrutturazione urbanistica							
		Completamento							
		Nuovo impianto							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S37 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)				
LOCALITA':		concentrico Caravino - via Pertini -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt. P.F.T. (comma 08): art.21	PRINCIPALE		AMMESSA		
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 22.804,00 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21		ra ru re vicinato	(1)	ra ru re vicinato	x	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)							
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare							
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare							
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera							
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata							
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						x	
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)							
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico							
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo							
totale:		Riqualificazione urbanistica							
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica							
Centro Polisportivo Comunale		Nuova urbanizzazione							
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI				
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria			x	(1) Solo in quanto connessi con l'attuale destinazione			
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria			x				
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo			x				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia			x				
		Ristrutturazione urbanistica			x				
		Completamento			x				
		Nuovo impianto			x				

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S39 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - strada per Settimo Rottaro -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 9.356,50 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 6,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:		Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Cimitero Comunale		Nuova urbanizzazione						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria			x			
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria			x			
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo			x			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia						
		Ristrutturazione urbanistica						
		Completamento						
		Nuovo impianto						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S48 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - strada Provinciale per Albiano -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 3.341,30 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 6,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:	18,00 mq./ab.	Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Chiesa della Madonna delle Grazie		Nuova urbanizzazione						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria			x			
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria			x			
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo			x			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia						
		Ristrutturazione urbanistica						
		Completamento						
		Nuovo impianto						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: S52 area per servizi ed attrezzature a livello comunale			PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)						
LOCALITA': Caravino - via San Rocco -			R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA				
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)			S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 6,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x			
S.T. mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.			S.F. 109,60 mq. I.F.: mc./mq. U.F: mq./mq.								
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)			TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)								
Teorica:	n. 0 abitanti		Uni-bifamiliare								
Reale:	n. 0 abitanti		Plurifamiliare								
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)			Fabbricazione a schiera								
C.I.T. < 2000 abitanti			Fabbricazione isolata								
a)	4,50 mq./ab.		Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)								
b)	2,00 mq./ab.		INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)								
c)	9,00 mq./ab.		Restauro paesaggistico								
d)	2,50 mq./ab.		Risanamento conservativo					x			
totale: 18,00 mq./ab.			Riqualificazione urbanistica								
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			Ristrutturazione urbanistica								
Chiesa di San Rocco a Caravino			Nuova urbanizzazione								
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)			INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)					PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Denuncia Inizio Attività			Manutenzione ordinaria					x			
Permesso di Costruire			Manutenzione straordinaria					x			
Permesso di Costruire Convenzionato			Restauro e risanamento conservativo					x			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio			Ristrutturazione edilizia								
			Ristrutturazione urbanistica								
			Completamento								
			Nuovo impianto								

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		S55 area per servizi ed attrezzature a livello comunale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA':		Caravino - via Capitan Saudino -	R.C. (comma 02): 1/2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 1.504,90 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 21 H. (comma 05): 9,00 mt. VOL. (comma 07): art. 21 P.F.T. (comma 08): art.21		ra ru re vicinato	ra ru re vicinato	x	x
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)						
Teorica:	n. 0 abitanti	Uni-bifamiliare						
Reale:	n. 0 abitanti	Plurifamiliare						
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera						
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata						
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)						
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)						
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico						
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo						
totale:		Riqualificazione urbanistica						
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica						
Chiesa di Parrocchiale a Caravino		Nuova urbanizzazione						
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Denuncia Inizio Attività		Manutenzione ordinaria			x			
Permesso di Costruire		Manutenzione straordinaria			x			
Permesso di Costruire Convenzionato		Restauro e risanamento conservativo			x			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio		Ristrutturazione edilizia						
		Ristrutturazione urbanistica						
		Completamento						
		Nuovo impianto						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE: SPR1 area agricola destinata alle attività sportivo-ricreative		PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)			
LOCALITA': località Gravellino -		R.C. (comma 02): 1/3 S.U. (comma 04): art. 24-31 H. (comma 05): 7,00 mt. VOL. (comma 07): art. 24-31 P.F.T. (comma 08): 2	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: 5,00 mt. Df: 10,00 mt.	PRINCIPALE		AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)				ra	x	ra	x
S.T.	20.369,20 mq.	S.F.	20.369,20 mq.			ru	
I.T.:	mc./mq.	I.F.:	mc./mq.			re	
U.T.:	mq./mq.	U.F.:	mq./mq.			vicinato	vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. 15 abitanti	Uni-bifamiliare		x		M-SE1	M-SE1
Reale:	n. 4 abitanti	Plurifamiliare		x		G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		Fabbricazione a schiera				M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				M-SAM1	M-SAM1
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)	x			M-SAM2	M-SAM2
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico	x			te	x
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo	x			ta	x
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica	x (1-2-3)			tc	tc
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				par	par
Centro Storico		Nuova urbanizzazione				pa	pa
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				ap	x
Area di completamento		Manutenzione ordinaria	x			ar	x
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria	x			sp	x
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo	x				
Area agricola		Ristrutturazione edilizia	x (2-3)				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Denuncia Inizio Attività		Completamento	x (2-3)				
Permesso di Costruire		Nuovo impianto					
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione	x (1-2-3)				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		TA1 area destinata a tutela ambientale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)	
LOCALITA':		limitrofa alla borgata di Masino	R.C. (comma 02): art. 39	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE	AMMESSA
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 39	Dc.: art. 39	ra	ra	
S.T.	347.247,60 mq.	I.F. 347.247,60 mq.	H. (comma 05): art. 39	Df: art. 39	ru	ru
I.T.:	mc./mq.	I.F. mc./mq.	VOL. (comma 07): art. 39	P.F.T. (comma 08): art. 39	re	re
U.T.:	mq./mq.	U.F. mq./mq.			vicinato	vicinato
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				
Teorica:	n. - abitanti	Uni-bifamiliare				
Reale:	n. - abitanti	Plurifamiliare				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)				
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico				
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo				
totale:		Riqualificazione urbanistica				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				
Centro Storico		Nuova urbanizzazione				
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)				
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo				
Area Agricola		Ristrutturazione edilizia				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				
Denuncia Inizio Attività		Completamento				
Permesso di Costruire		Nuovo impianto				
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		TA2 area destinata a tutela ambientale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)	
LOCALITA':		limitrofa alla borgata di Masino	R.C. (comma 02): art. 39	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 39 Df: art. 39 P.F.T. (comma 08): art. 39	PRINCIPALE	AMMESSA
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.U. (comma 04): art. 39	ra	ra		
S.T. 36.936,00 mq.		I.F.: 36.936,00 mq.	H. (comma 05): art. 39	ru	ru	
I.T.: mc./mq.		U.T.: mq./mq.	VOL. (comma 07): art. 39	re	re	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		C.I.T. < 2000 abitanti	P.F.T. (comma 08): art. 39	vicinato	vicinato	
Teorica: n. - abitanti		a) 4,50 mq./ab.	Uni-bifamiliare	TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)	M-SE1	M-SE1
Reale: n. - abitanti		b) 2,00 mq./ab.	Plurifamiliare		G-SE1	G-SE1
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i.)		c) 9,00 mq./ab.	Fabbricazione a schiera		M-CC	M-CC
C.I.T. < 2000 abitanti		d) 2,50 mq./ab.	Fabbricazione isolata		M-SAM1	M-SAM1
totale: 18,00 mq./ab.			Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)		M-SAM2	M-SAM2
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)			INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)	INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)	te	te
Centro Storico			Restauro paesaggistico		ta	ta
Area a capacità insediativa esaurita		x	Risanamento conservativo		tc	tc
Area di completamento			Riqualificazione urbanistica		par	par
Area di nuovo impianto			Ristrutturazione urbanistica		pa	pa
Area di riutilizzo			Nuova urbanizzazione		ap	ap
Area Agricola					ar	ar
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)					sp	sp
Denuncia Inizio Attività		art.39	Manutenzione ordinaria	PRESCRIZIONI PARTICOLARI		
Permesso di Costruire		art.39	Manutenzione straordinaria			
Permesso di Costruire Convenzionato		art.39	Restauro e risanamento conservativo			
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio			Ristrutturazione edilizia			
			Ristrutturazione urbanistica			
			Completamento			
			Nuovo impianto			
			Demolizione e ricostruzione			

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		TA3 area destinata a tutela ambientale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)	
LOCALITA': limitrofa alla borgata di Masino		R.C. (comma 02): art. 39 S.U. (comma 04): art. 39 H. (comma 05): art. 39		Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 39		PRINCIPALE
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		VOL. (comma 07): art. 39 P.F.T. (comma 08): art. 39		Df: art. 39		AMMESSA
S.T. 360.527,00 358.532,00 mq.	S.F. 360.527,00 358.532,00 mq.	I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	I.F.: mc./mq. U.F.: mq./mq.		ra ru re vicinato M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	ra ru re vicinato M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)				
Teorica: n.	- abitanti	Uni-bifamiliare				
Reale: n.	- abitanti	Plurifamiliare				
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera				
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata				
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)				
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)				
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico				
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo				
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica				
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				
Centro Storico	x	Nuova urbanizzazione				
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
Area di completamento		Manutenzione ordinaria				
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria				
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo				
Area Agricola		Ristrutturazione edilizia				
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica				
Denuncia Inizio Attività		Completamento				
Permesso di Costruire		Nuovo impianto				
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione				
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio						

REGIONE PIEMONTE
Provincia di Torino

COMUNE DI CARAVINO
Seconda Variante Generale al P.R.G.I.
- Definitivo -

DENOMINAZIONE:		TA4 area destinata a tutela ambientale	PARAMETRI EDILIZI (art. 08 delle N.T.A.)	DISTANZE (art. 08 delle N.T.A. punti 10 -12)	DESTINAZIONE D'USO (art. 06 punto 12 delle N.T.A.)		
LOCALITA':		limitrofa alla borgata di Masino	R.C. (comma 02): art. 39	Dst.: artt. 59 - 60	PRINCIPALE	AMMESSA	
PARAMETRI URBANISTICI (art. 06 delle N.T.A.)		S.T. 3.139,70 mq. I.T.: mc./mq. U.T.: mq./mq.	S.U. (comma 04): art. 39 H. (comma 05): art. 39 VOL. (comma 07): art. 39 P.F.T. (comma 08): art. 39	Dst.: artt. 59 - 60 Dc.: art. 39 Df: art. 39	ra ru re vicinato M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	ra ru re vicinato M-SE1 G-SE1 M-CC M-SAM1 M-SAM2	
CAPACITA' INSEDIATIVA (art. 19 delle N.T.A.)		TIPOLOGIA EDILIZIA (art. 09 delle N.T.A.)					
Teorica:	n. - abitanti	Uni-bifamiliare					
Reale:	n. - abitanti	Plurifamiliare					
FABBISOGNO AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77 s.m.i)		Fabbricazione a schiera					
C.I.T. < 2000 abitanti		Fabbricazione isolata					
a)	4,50 mq./ab.	Autorimesse e bassi fabbricati (art. 67 N.T.A.)					
b)	2,00 mq./ab.	INTERVENTO URBANISTICO (art. 10 delle N.T.A.)					
c)	9,00 mq./ab.	Restauro paesaggistico					
d)	2,50 mq./ab.	Risanamento conservativo					
totale: 18,00 mq./ab.		Riqualificazione urbanistica					
DESTINAZIONE DELL'AREA (art. 20 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Centro Storico		Nuova urbanizzazione					
Area a capacità insediativa esaurita		INTERVENTO EDILIZIO (art. 11 delle N.T.A.)		PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
Area di completamento		Manutenzione ordinaria					
Area di nuovo impianto		Manutenzione straordinaria					
Area di riutilizzo		Restauro e risanamento conservativo					
Area Agricola		Ristrutturazione edilizia					
MODALITA' DI ATTUAZIONE (artt. 12 - 13 delle N.T.A.)		Ristrutturazione urbanistica					
Denuncia Inizio Attività		Completamento					
Permesso di Costruire		Nuovo impianto					
Permesso di Costruire Convenzionato		Demolizione e ricostruzione					
Strumento Urbanistico Esecutivo obbligatorio							

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DEL P.R.G.I. VIGENTE

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
ADI	1	8.033,60	8.033,60	8.033,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AGR	1	19.949,80	-	19.949,80	-	-	4	30	3.950,00	-	1=3	7,00	2
CS	1	49.357,60	49.357,60	-	-	-	174	190	35.780,00	-	-	-	-
CS	2	405.475,00	405.475,00	-	-	-	7	7	11.010,00	-	-	-	-
CS	3	429.099,00	23.624,00	-	-	-	70	90	18.150,00	-	-	-	-
CS	4	6.924,00	6.924,00	890.855,60	-	-	2	40	4.850,00	-	-	-	-
EI	1	284.524,30	284.524,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IC	1	1.706,30	1.706,30	-	480,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	2	1.446,50	1.446,50	-	513,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	3	1.936,50	1.936,50	-	350,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	4	4.355,00	4.355,00	-	450,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	5	10.130,20	10.130,20	-	600,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	6	924,80	924,80	-	150,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	7	4.600,50	4.600,50	25.099,80	450,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
II	1	2.293,20	2.293,20	-	-	-	4	7	1.935,00	-	1=2	9,00	3
II	2	3.540,50	3.540,50	-	-	-	8	15	2.480,00	-	1=2	9,00	3
II	3	1.700,40	1.700,40	7.534,10	-	-	12	18	3.650,00	-	1=2	9,00	3
IR	1	11.865,00	11.064,30	-	250,00	5.932,50	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IR	2	8.908,00	8.653,30	20.773,00	900,00	4.454,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
RC	1	552,70	552,70	-	-	-	-	3	-	331,60	1=2	7,00	2
RC	2	491,00	491,00	-	-	-	-	2	-	294,60	1=2	7,00	2
RC	3	3.008,30	3.008,30	-	-	-	-	15	-	1.804,98	1=3	7,00	2
RC	4	876,20	876,20	-	-	-	-	5	-	525,72	1=2	7,00	2
RC	5	1.001,60	920,50	-	-	-	-	5	-	552,30	1=2	7,00	2
RC	6	1.543,20	1.543,20	-	-	-	-	8	-	925,92	1=2	7,00	2
RC	7	758,80	682,50	-	-	-	-	4	-	409,5	1=2	7,00	2
RC	8	982,40	829,40	-	-	-	-	4	-	497,64	1=2	7,00	2
RC	9	3.058,40	2.880,70	-	-	-	-	14	-	1.728,48	1=3	7,00	2
RC	10	3.737,00	3.538,50	-	-	-	-	18	-	2123,10	1=3	7,00	2
RC	11	4.281,20	3.606,10	-	-	-	-	18	-	2.163,66	1=3	7,00	2
RC	12	2.603,00	2.465,00	-	-	-	-	19	-	2.307,18	1=3	7,00	2
RC	13	921,80	921,80	-	-	-	-	5	-	553,08	1=2	7,00	2

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DEL P.R.G.I. VIGENTE

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
RC	14	3.302,30	3.167,30	-	-	-	-	16	-	1.900,38	1=3	7,00	2
RC	15	934,80	876,90	-	-	-	-	5	-	526,14	1=2	7,00	2
RC	16	1.552,00	1.473,60	-	-	-	-	7	-	884,16	1=2	7,00	2
RC	17	812,00	754,80	-	-	-	-	4	-	452,88	1=2	7,00	2
RC	18	5.068,00	4.938,00	35.484,70	-	-	-	25	-	2.962,80	1=3	7,00	2
RE	1	5.829,70	5.561,50	-	-	-	8	12	1.950,00	-	1=3	7,00	2
RE	2	5.159,90	5.159,90	-	-	-	20	30	9.950,00	-	1=3	7,00	2
RE	3	15.093,90	15.132,90	-	-	-	22	44	36.480,00	-	1=3	7,00	2
RE	4	2.043,30	2.043,30	-	-	-	16	20	7.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	5	7.276,00	7.276,00	-	-	-	40	60	17.500,00	-	1=3	7,00	2
RE	6	6.503,30	6.503,30	-	-	-	40	60	34.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	7	27.664,30	27.664,30	-	-	-	85	125	62.100,00	-	1=3	9,00	3
RE	8	26.110,70	26.110,70	-	-	-	85	125	44.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	9	2.238,80	2.238,80	-	-	-	20	35	4.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	10	10.996,60	10.996,60	-	-	-	40	75	33.200,00	-	1=3	9,00	3
RE	11	22.424,20	22.424,20	-	-	-	40	75	37.400,00	-	1=3	9,00	3
RE	12	3.104,10	3.104,10	-	-	-	15	25	10.850,00	-	1=3	9,00	3
RE	13	3.302,40	3.302,40	-	-	-	18	30	6.900,00	-	1=3	9,00	3
RE	14	1.382,90	1.382,90	-	-	-	18	30	6.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	15	8.935,50	8.935,50	-	-	-	30	38	24.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	16	7.941,10	7.941,10	-	-	-	18	25	11.150,00	-	1=3	9,00	3
RE	17	8.906,10	8.906,10	-	-	-	18	25	13.300,00	-	1=3	9,00	3
RE	18	1.095,20	1.095,20	-	-	-	5	8	1.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	19	2.639,90	2.639,90	-	-	-	4	7	1.280,00	-	1=3	9,00	3
RE	20	10.916,80	10.916,80	-	-	-	50	75	22.950,00	-	1=3	9,00	3
RE	21	5.133,30	5.133,30	-	-	-	12	18	2.200,00	-	1=3	9,00	3
RE	22	3.305,70	3.305,70	-	-	-	4	7	1.850,00	-	1=3	9,00	3
RE	23	5.212,20	5.212,20	-	-	-	9	7	1.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	24	4.441,90	4.441,90	-	-	-	12	18	2.350,00	-	1=3	9,00	3
RE	25	5.809,50	5.809,50	-	-	-	30	42	15.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	26	8.254,20	8.254,20	-	-	-	22	32	9.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	27	3.390,30	3.390,30	-	-	-	12	18	4.300,00	-	1=3	9,00	3

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DEL P.R.G.I. VIGENTE

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
RE	28	3.938,60	3.938,60	-	-	-	10	15	3.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	29	1.393,80	1.393,80	-	-	-	4	8	1.050,00	-	1=3	9,00	3
RE	30	2.258,70	2.258,70	-	-	-	10	16	5.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	31	4.820,10	4.820,10	-	-	-	12	16	7.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	32	6.144,90	6.144,90	-	-	-	15	20	6.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	33	2.779,80	2.779,80	-	-	-	4	6	950,00	-	1=3	9,00	3
RE	34	1.785,20	1.785,20	-	-	-	4	6	800,00	-	1=3	9,00	3
RE	35	4.005,60	4.005,60	-	-	-	8	12	1.950,00	-	1=3	9,00	3
RE	36	5.347,70	5.347,70	-	-	-	7	11	2.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	37	1.500,00	1.500,00	249.086,20	-	-	4	6	1.000,00	-	1=3	9,00	3
RN	1	5.291,00	4.479,00	-	-	-	-	28	-	3.415,50	1=4	7,00	2
RN	2	1.468,50	1.468,50	-	-	-	-	10	-	1.101,38	1=3	7,00	2
RN	3	1.514,00	1.514,00	-	-	-	-	9	-	1.135,50	1=3	7,00	2
RN	4	1.918,00	1.918,00	-	-	-	-	12	-	1.438,50	1=3	7,00	2
RN	5	683,80	683,80	-	-	-	-	4	-	512,85	1=3	7,00	2
RN	6	1.063,90	1.063,90	11.939,20	-	-	-	7	-	797,93	1=3	7,00	2
S	1	626,60	626,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	2	780,50	780,50	-	-	-	-	-	3.350,00	-	1=2	9,00	-
S	3	519,00	519,00	-	-	-	-	-	300,00	-	1=2	9,00	-
S	4	1.212,30	1.212,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	5	4.431,30	4.431,30	-	-	-	-	-	2.250,00	-	1=2	10,00	-
S	6	76,30	76,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	7	679,40	679,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	8	964,80	964,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	9	81,10	81,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	10	197,90	197,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	11	457,10	457,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	12	78,30	78,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	13	168,90	168,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	14	268,20	268,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	15	514,20	514,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	16	248,40	248,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	17	65,20	65,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DEL P.R.G.I. VIGENTE

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
S	18	376,60	376,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	19	177,70	177,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	20	340,80	340,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	21	497,90	497,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	22	598,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	23	65,90	65,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	24	282,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	25	4.360,90	4.360,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	26	2.599,50	2.372,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	27	371,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	28	417,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	29	811,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	30	57,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	31	313,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	32	1.542,90	1.542,90	-	-	-	-	-	385,00	-	1=2	6,00	-
S	33	57,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	34	250,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	35	2.251,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	36	78,5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	37	22.840,20	22.840,20	-	-	-	-	-	7.450,00	-	1=2	9,00	-
S	38	2.078,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	39	9.356,50	9.356,50	-	-	-	-	-	450,00	-	1=2	6,00	-
S	40	7.854,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	41	4.771,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	42	1.295,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	43	2.937,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	44	198,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	45	153,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	46	551,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	47	8.777,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	48	3.341,30	3.341,30	-	-	-	-	-	1.180,00	-	1=2	6,00	-
S	49	5.245,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DEL P.R.G.I. VIGENTE

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
S	50	5.237,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	51	8.260,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	52	502,90	502,90	-	-	-	-	-	650,00	-	1=2	6,00	-
S	53	79,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	54	15.239,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	55	1.504,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	56	85,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	57	4.800,00	-	131.854,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SPR	1	20.323,00	20.323,00	20.323,00	-	-	4	15	1.550,00	-	1=3	7,00	2
TA	1	343.230,00	343.230,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	2	36.936,00	36.936,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	3	360.527,00	360.527,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	4	3.193,70	3.193,70	743.886,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A	-	8.415.848,30	8.415.848,30	8.415.848,30	-	-	-	-	-	-	1=3	7,00	2

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
ADI	1	8.033,60	8.033,60	8.033,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AGR	1	19.949,80	-	19.949,80	-	-	4	30	3.950,00	-	1=3	7,00	2
CS	1	49.357,60	49.357,60	-	-	-	174	190	35.780,00	-	-	-	-
CS	2	405.475,00	405.475,00	-	-	-	7	7	11.010,00	-	-	-	-
CS	3	429.099,00	23.624,00	-	-	-	70	90	18.150,00	-	-	-	-
CS	4	6.924,00	6.924,00	890.855,60	-	-	2	40	4.850,00	-	-	-	-
EI	1	284.524,30	284.524,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IC	1	1.706,30	1.706,30	-	480,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	2	1.446,50	1.446,50	-	513,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	3	1.936,50	1.936,50	-	350,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	4	4.355,00	4.355,00	-	450,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	5	10.130,20	10.130,20	-	600,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	6	924,80	924,80	-	150,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IC	7	4.600,50	4.600,50	25.099,80	450,00	500,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
II	1	2.293,20	2.293,20	-	-	-	4	7	1.935,00	-	1=2	9,00	3
II	2	3.540,50	3.540,50	-	-	-	8	15	2.480,00	-	1=2	9,00	3
II	3	1.700,40	1.700,40	7.534,10	-	-	12	18	3.650,00	-	1=2	9,00	3
IR	1	11.865,00	11.064,30	-	250,00	5.932,50	-	-	-	-	1=2	7,00	2
IR	2	8.908,00	8.653,30	20.773,00	900,00	4.454,00	-	-	-	-	1=2	7,00	2
RC	1	552,70	552,70	-	-	-	-	3	-	331,60	1=2	7,00	2
RC	2	491,00	491,00	-	-	-	-	2	-	294,60	1=2	7,00	2
RC	3	3.008,30	3.008,30	-	-	-	-	15	-	1.804,98	1=3	7,00	2
RC	4	876,20	876,20	-	-	-	-	5	-	525,72	1=2	7,00	2
RC	5	1.001,60	920,50	-	-	-	-	5	-	552,30	1=2	7,00	2
RC	6	1.543,20	1.543,20	-	-	-	-	8	-	925,92	1=2	7,00	2
RC	7	758,80	682,50	-	-	-	-	4	-	409,5	1=2	7,00	2
RC	8	982,40	829,40	-	-	-	-	4	-	497,64	1=2	7,00	2
RC	9	3.058,40	2.880,70	-	-	-	-	14	-	1.728,48	1=3	7,00	2
RC	10	3.737,00	3.538,50	-	-	-	-	18	-	2123,10	1=3	7,00	2
RC	11	4.281,20	3.606,10	-	-	-	-	18	-	2.163,66	1=3	7,00	2
RC	12	2.603,00	2.465,00	-	-	-	-	19	-	2.307,18	1=3	7,00	2
RC	13	921,80	921,80	-	-	-	-	5	-	553,08	1=2	7,00	2
RC	14	3.302,30	3.167,30	-	-	-	-	16	-	1.900,38	1=3	7,00	2

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
RC	15	934,80	876,90	-	-	-	-	5	-	526,14	1=2	7,00	2
RC	16	1.552,00	1.473,60	-	-	-	-	7	-	884,16	1=2	7,00	2
RC	17	812,00	754,80	-	-	-	-	4	-	452,88	1=2	7,00	2
RC	18	5.068,00	4.938,00	35.484,70	-	-	-	25	-	2.962,80	1=3	7,00	2
RE	1	5.829,70	5.561,50	-	-	-	8	12	1.950,00	-	1=3	7,00	2
RE	2	5.159,90	5.159,90	-	-	-	20	30	9.950,00	-	1=3	7,00	2
RE	3	14.676,41	14.676,41	-	-	-	22	44	36.480,00	-	1=3	7,00	2
RE	4	2.043,30	2.043,30	-	-	-	16	20	7.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	5	7.276,00	7.276,00	-	-	-	40	60	17.500,00	-	1=3	7,00	2
RE	6	6.385,09	6.385,09	-	-	-	40	60	34.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	7	27.664,30	27.664,30	-	-	-	85	125	62.100,00	-	1=3	9,00	3
RE	8	26.110,70	26.110,70	-	-	-	85	125	44.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	9	2.238,80	2.238,80	-	-	-	20	35	4.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	10	10.996,60	10.996,60	-	-	-	40	75	33.200,00	-	1=3	9,00	3
RE	11	22.424,20	22.424,20	-	-	-	40	75	37.400,00	-	1=3	9,00	3
RE	12	3.104,10	3.104,10	-	-	-	15	25	10.850,00	-	1=3	9,00	3
RE	13	3.302,40	3.302,40	-	-	-	18	30	6.900,00	-	1=3	9,00	3
RE	14	1.382,90	1.382,90	-	-	-	18	30	6.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	15	8.935,50	8.935,50	-	-	-	30	38	24.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	16	7.941,10	7.941,10	-	-	-	18	25	11.150,00	-	1=3	9,00	3
RE	17	8.906,10	8.906,10	-	-	-	18	25	13.300,00	-	1=3	9,00	3
RE	18	3.671,00	3.671,00	-	-	-	5	8	1.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	19	2.639,90	2.639,90	-	-	-	4	7	1.280,00	-	1=3	9,00	3
RE	20	11.384,93	11.384,93	-	-	-	50	75	22.950,00	-	1=3	9,00	3
RE	21	3.730,57	3.730,57	-	-	-	12	18	2.200,00	-	1=3	9,00	3
RE	22	3.305,70	3.305,70	-	-	-	4	7	1.850,00	-	1=3	9,00	3
RE	23	5.212,20	5.212,20	-	-	-	9	7	1.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	24	4.441,90	4.441,90	-	-	-	12	18	2.350,00	-	1=3	9,00	3
RE	25	5.809,50	5.809,50	-	-	-	30	42	15.600,00	-	1=3	9,00	3
RE	26	8.254,20	8.254,20	-	-	-	22	32	9.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	27	3.390,30	3.390,30	-	-	-	12	18	4.300,00	-	1=3	9,00	3
RE	28	3.938,60	3.938,60	-	-	-	10	15	3.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	29	1.393,80	1.393,80	-	-	-	4	8	1.050,00	-	1=3	9,00	3

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
RE	30	2.258,70	2.258,70	-	-	-	10	16	5.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	31	4.820,10	4.820,10	-	-	-	12	16	7.250,00	-	1=3	9,00	3
RE	32	6.144,90	6.144,90	-	-	-	15	20	6.800,00	-	1=3	9,00	3
RE	33	2.779,80	2.779,80	-	-	-	4	6	950,00	-	1=3	9,00	3
RE	34	1.785,20	1.785,20	-	-	-	4	6	800,00	-	1=3	9,00	3
RE	35	4.005,60	4.005,60	-	-	-	8	12	1.950,00	-	1=3	9,00	3
RE	36	5.347,70	5.347,70	-	-	-	7	11	2.750,00	-	1=3	9,00	3
RE	37	1.500,00	1.500,00	250.191,70	-	-	4	6	1.000,00	-	1=3	9,00	3
RN	1a	962,00	962,00	-	-	-	-	4	-	615,68	1=3	7,00	2
RN	1b	992,00	992,00	-	-	-	-	4	-	634,88	1=3	7,00	2
RN	1c	3.313,00	2.857,00	-	-	-	-	20	-	2.142,75	1=3	7,00	2
RN	2	1.468,50	1.468,50	-	-	-	-	10	-	1.101,38	1=3	7,00	2
RN	3	1.514,00	1.514,00	-	-	-	-	9	-	1.135,50	1=3	7,00	2
RN	4	1.918,00	1.918,00	-	-	-	-	12	-	1.438,50	1=3	7,00	2
RN	5	683,80	683,80	-	-	-	-	4	-	512,85	1=3	7,00	2
RN	6	1.063,90	1.063,90	11.915,20	-	-	-	7	-	797,93	1=3	7,00	2
S	1	626,60	626,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	2	780,50	780,50	-	-	-	-	-	3.350,00	-	1=2	9,00	-
S	3	519,00	519,00	-	-	-	-	-	300,00	-	1=2	9,00	-
S	4	1.212,30	1.212,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	5	4.431,30	4.431,30	-	-	-	-	-	2.250,00	-	1=2	10,00	-
S	6	76,30	76,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	7	679,40	679,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	8	964,80	964,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	9	81,10	81,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	10	197,90	197,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	11	457,10	457,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	12	78,30	78,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	13	168,90	168,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	14	268,20	268,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	15	514,20	514,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	16	248,40	248,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	17	65,20	65,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
S	18	376,60	376,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	19	177,70	177,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	20	340,80	340,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	21	497,90	497,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	22	598,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	23	65,90	65,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	24	282,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	25	4.360,90	4.360,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	26	2.599,50	2.372,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	27	371,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	28	417,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	29	455,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	30	57,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	31	313,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	32	1.542,90	1.542,90	-	-	-	-	-	385,00	-	1=2	6,00	-
S	33	57,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	34	250,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	35	2.251,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	36	78,5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	37	22.840,20	22.840,20	-	-	-	-	-	7.450,00	-	1=2	9,00	-
S	38	2.078,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	39	9.356,50	9.356,50	-	-	-	-	-	450,00	-	1=2	6,00	-
S	40	7.854,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	41	4.771,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	42	1.295,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	43	2.937,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	44	198,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	45	153,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	46	551,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	47	8.777,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	48	3.341,30	3.341,30	-	-	-	-	-	1.180,00	-	1=2	6,00	-
S	49	5.245,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	SUP. ESIST. (mq.)	SUP. PROG. (mq.)	AB. REALI (n°)	AB. TEORICI (n°)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)	N. PFT (mt.)
S	50	5.237,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	51	7.558,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	52	502,90	502,90	-	-	-	-	-	650,00	-	1=2	6,00	-
S	53	79,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	54	15.239,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	55	1.504,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	56	85,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	57	9.327,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	58	1.518,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	59	147,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	60	64,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	61	510,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	62	90,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S	63	75,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SG	64	2.705,00	-	132.107,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SPR	1	20.345,00	20.345,00	20.345,00	-	-	4	15	1.550,00	-	1=3	7,00	2
TA	1	314.932,00	314.932,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA_R	1	28.298,00	28.298,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	2	36.936,00	36.936,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	3	358.532,00	358.532,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TA	4	3.193,70	3.193,70	741.891,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A	-	8.415.848,30	8.415.848,30	8.415.848,30	-	-	-	-	-	-	1=3	7,00	2

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE PER SERVIZI DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

	AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)
ex art. 21 L.R. 56/77	S	1	626,60	626,60	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	2	780,50	780,50	-	3.350,00	-	1=2	9,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	3	519,00	519,00	-	300,00	-	1=2	9,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	4	1.212,30	1.212,30	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	5	4.431,30	4.431,30	-	2.250,00	-	1=2	10,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	6	76,30	76,30	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	7	679,40	679,40	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	8	964,80	964,80	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	9	81,10	81,10	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	10	197,90	197,90	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	11	457,10	457,10	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	12	78,30	78,30	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	13	168,90	168,90	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	14	268,20	268,20	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	15	514,20	514,20	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	16	248,40	248,40	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	17	65,20	65,20	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	18	376,60	376,60	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	19	177,70	177,70	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	20	340,80	340,80	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	21	497,90	497,90	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	22	598,60	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	23	65,90	65,90	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	24	282,60	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	25	4.360,90	4.360,90	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	26	2.599,50	2.372,50	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	27	371,80	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	28	417,70	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	29	455,50	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	30	57,20	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	31	313,80	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	32	1.542,90	1.542,90	-	385,00	-	1=2	6,00

SCHEDA RIASSUNTIVA DEI DATI RELATIVI ALLE AREE PER SERVIZI DELLA QUINTA VARIANTE PARZIALE AL PRGI

	AREA	N.	SUP. TERRITOR. (mq.)	SUP. FOND. (mq.)	TOTALI (mq.)	VOL. ESIST. (mc.)	VOL. PROG. (mc.)	R.C. (mq.)	ALTEZ. (mt.)
ex art. 21 L.R. 56/77	S	33	57,90	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	34	250,50	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	35	2.251,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	36	78,5)	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	37	22.840,20	22.840,20	-	7.450,00	-	1=2	9,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	38	2.078,20	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	39	9.356,50	9.356,50	-	450,00	-	1=2	6,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	40	7.854,30	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	41	4.771,70	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	42	1.295,40	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	43	2.937,90	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	44	198,50	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	45	153,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	46	551,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	47	8.777,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	48	3.341,30	3.341,30	-	1.180,00	-	1=2	6,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	49	5.245,90	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	50	5.237,90	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	51	7.558,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	52	502,90	502,90	-	650,00	-	1=2	6,00
ex art. 21 L.R. 56/77	S	53	79,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	54	15.239,20	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	55	1.504,90	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	56	85,30	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	57	9.327,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	58	1.518,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	59	147,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	60	64,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	61	510,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	62	90,00	-	-	-	-	-	-
ex art. 21 L.R. 56/77	S	63	75,00	-	130.081,40	-	-	-	-
ex art. 22 L.R. 56/77	SG	64	2.705,00	-	2.705,00	-	-	-	-